

**Страховое публичное акционерное общество «ИНГОССТРАХ»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор  
СПАО «Ингосстрах»

\_\_\_\_\_ М.Ю. Волков

«24» июня 2015 года

**ПРАВИЛА  
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКОВ**

1. Введение
2. Субъекты страхования
3. Объект страхования
4. Страховые случаи
5. Исключения из страхового покрытия
6. Страховая сумма и франшиза
7. Страховая премия
8. Договор страхования
9. Права и обязанности сторон
10. Выплата страхового возмещения
11. Отказ в выплате страхового возмещения
12. Изменение степени риска
13. Переход к Страховщику прав Страхователя на возмещение ущерба (суброгация)
14. Порядок разрешения споров

## **I. ВВЕДЕНИЕ**

1.1. Настоящие Правила страхования ответственности оценщиков (далее – Правила страхования) определяют порядок и условия заключения, исполнения и прекращения договоров страхования имущественных интересов, связанных с обязанностью возместить ущерб, причиненный заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) ущерб, причиненный третьим лицам при осуществлении оценочной деятельности.

1.2. Применяемые в Правилах страхования наименования и понятия в ряде случаев специально поясняются соответствующими определениями.

Если значение какого-либо наименования или понятия не оговорено Правилами и не может быть определено, исходя из законодательства и нормативных актов, то такое наименование или понятие используются в своем обычном лексическом значении.

1.3. При заключении договора страхования на условиях Правил страхования эти условия становятся неотъемлемой частью договора страхования и обязательными для Страхователя и Страховщика.

При заключении договора страхования или в период действия договора страхования стороны могут договориться об исключении и (или) изменении отдельных положений Правил страхования, а также о дополнении договора страхования положениями, отличными от тех, которые изложены в тексте Правил страхования, при условии, что отступления от Правил страхования не противоречат законодательству Российской Федерации.

## **II. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. Страховщиком по договорам страхования, заключаемым в соответствии с Правилами страхования, является Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах».

2.2. Страхователями в соответствии с Правилами страхования могут быть юридические лица любой организационно-правовой формы, а также дееспособные физические лица, в том числе:

- физические лица, являющиеся членами или собирающиеся стать членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков, осуществляющие деятельность самостоятельно (в качестве индивидуальных предпринимателей) или в рамках трудового договора;

- юридические лица, или физические лица – индивидуальные предприниматели, с которыми оценщики, являющиеся членами или собирающиеся стать членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков, заключили трудовой договор.

2.2.1. Лицо, риск ответственности, которого застрахован, должно быть названо в договоре страхования (далее – Застрахованное лицо) и иметь право в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществлять оценочную деятельность и (или) заключать договор на проведение оценки. Если Застрахованное лицо не названо в договоре страхования, то застрахованным считается риск ответственности самого Страхователя.

2.2.2. Положения Правил страхования и договора страхования, касающиеся Страхователя (в том числе положения об определении страхового случая, размере возмещаемых убытков и порядке осуществления страховой выплаты), в равной степени касаются и Застрахованного лица.

Если иного не предусмотрено договором страхования Страховщик вправе требовать от Застрахованного лица выполнение обязанностей, предусмотренных Правилами

страхования и договором страхования. Застрахованное лицо несет ответственность за невыполнение обязанностей, предусмотренных Правилами страхования и договором страхования, наравне со Страхователем.

2.3. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (далее – Выгодоприобретатели), даже если договор заключен в пользу Страхователя или Застрахованного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре страхования не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Выгодоприобретателями в соответствии с Правилами страхования являются заказчик, заключивший договор на проведение оценки, и (или) иные третьи лица, которым может быть причинен вред при осуществлении лицом, чья ответственность застрахована, оценочной деятельности, за исключением работников Страхователя при исполнении ими трудовых (служебных, должностных) обязанностей, аффилированных по отношению к Страхователю лиц и лиц, по отношению к которым Страхователь является аффилированным.

Договором страхования может быть предусмотрен иной перечень лиц, являющихся в рамках договора страхования Выгодоприобретателями.

2.5. Под работниками Страхователя понимаются его сотрудники (в т.ч. руководители организации), заключившие с ним трудовые или гражданско-правовые договоры (включая директоров, работающих по найму) и обладающие квалификацией и знаниями, достаточными для осуществления своей деятельности.

2.6. Под оценочной деятельностью в рамках Правил страхования понимается профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной стоимости.

К объектам оценки при осуществлении оценочной деятельности относятся:

- отдельные материальные объекты (вещи);
- совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущества определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);
- право собственности и иные вещные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;
- права требования, обязательства (долги);
- работы, услуги, информация;
- иные объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

2.7. По договору страхования может быть застрахована гражданская ответственность при осуществлении всей оценочной деятельности, либо по конкретному договору о проведении оценки.

2.8. Территорией страхования является территория, указанная в договоре страхования, на которой осуществление оценочной деятельности считается застрахованным.

Если иное не установлено договором страхования, то территорией страхования является Российская Федерация.

### **III. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ**

3.1. Объектом страхования в соответствии с Правилами страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с:

3.1.1. риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим

вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям при осуществлении оценочной деятельности.

3.1.2. согласованными со Страховщиком расходами Страхователя на защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах при наступлении страхового случая, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий, связанных с осуществлением оценочной деятельности.

#### **IV. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

4.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого заключается договор страхования.

4.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

4.3. Страховым случаем в соответствии с Правилами страхования является возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате непреднамеренных ошибок, упущений при осуществлении оценочной деятельности при условии, что:

4.3.1. Обязанность по возмещению причиненных Выгодоприобретателям убытков установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании вступившего в законную силу решения (постановления) суда или без такого решения на основании признанной Страхователем добровольно с письменного согласия Страховщика претензии (иска) о возмещении причиненных убытков.

Обязанность Страхователя по возмещению причиненных убытков может быть установлена, как в течение периода страхования, так и после окончания периода страхования, если иное не установлено договором страхования.

4.3.2. Данный случай не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия, перечисленных в Правилах страхования и/или договоре страхования.

4.3.3. Ошибка, упущение при осуществлении оценочной деятельности, приведшие к причинению убытков, имели место в течение периода страхования или, если это предусмотрено договором страхования, ретроактивного периода.

Ретроактивный период – это период, который начинается с согласованной сторонами даты, предшествующей заключению договора страхования, которая указывается в договоре, и который заканчивается датой начала периода страхования.

Причинение убытков и (или) совершение ошибки и (или) упущение в течение ретроактивного периода будут рассматриваться в качестве основания для наступления страхового случая при условии, что Страхователь и (или) Застрахованное лицо на момент заключения договора страхования не знали о факте причинения убытков за прошедший период и не имели заявленных в связи с причинением убытков претензий от Выгодоприобретателей.

4.3.4. Причинение убытков произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования, а также в течение периода страхования или, если это предусмотрено договором страхования, ретроактивного периода.

4.3.5. Доказано наличие причинно-следственной связи между допущенной ошибкой, упущением при осуществлении застрахованной оценочной деятельности и причинением убытков.

4.3.6. Имущественные претензии Выгодоприобретателей о возмещении причиненных убытков впервые заявлены в течение периода страхования, если иное не установлено договором страхования.

4.3.7. Имущественная претензия заявлена на территории государств, указанных в разделе «Юрисдикция» договора страхования и рассматривается в соответствии с законодательством этих государств. Если в договоре страхования не имеется раздела «Юрисдикция», то договор страхования считается заключенным при условии разрешения вопросов наступления ответственности Страхователя компетентными органами Российской Федерации с применением права Российской Федерации.

Юрисдикция – компетенция (правомочие) органов определенного государства осуществлять судопроизводство (производить суд), решать правовые вопросы.

При заключении договора страхования стороны вправе договориться об установлении юрисдикции государств, применяющих право определенных договором стран (государств), а также о праве, применимом к гражданско-правовым отношениям с иностранным элементом.

4.4. Если иное не предусмотрено договором страхования, страховым случаем также является возникновение у лица, чья гражданская ответственность застрахована, расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий при условии, что:

4.4.1. Имущественные претензии предъявлены в связи с причинением убытков, возникших в результате ошибок, упущений, допущенных при осуществлении застрахованной оценочной деятельности.

4.4.2. Расходы на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату экспертов и адвокатов произведены во исполнение письменных указаний Страховщика или с его письменного согласия.

4.5. Под имущественной претензией понимается:

- любая письменная претензия, требование о возмещении убытков, исковое заявление, поданные Выгодоприобретателями против Страхователя в связи с осуществлением им застрахованной оценочной деятельности;

- любое обстоятельство, о котором стало известно Страхователю и которое впоследствии может привести к предъявлению письменных претензий, требований о возмещении убытков и исковых заявлений. Указанное обстоятельство рассматривается в качестве имущественной претензии только в случае, если Страхователь в своем письменном уведомлении Страховщику точно сформулирует, почему предъявление требований может вытекать из данного обстоятельства и от кого такие требования могут последовать.

4.5.1. При этом имущественная претензия считается впервые заявленной в момент, когда:

- письменное уведомление об этой претензии (требовании) впервые получено Страхователем или Страховщиком (в зависимости от того, кем получено ранее);

- Страхователю стало известно о возникновении обстоятельства, которое впоследствии может привести к предъявлению письменных претензий, требований о возмещении убытков и исковых заявлений.

4.5.2. Все имущественные претензии в рамках одного страхового случая считаются заявленными в момент, когда была заявлена первая из них.

4.6. Согласно Правилам страхования к непреднамеренным ошибкам, упущениям Страхователя при осуществлении оценочной деятельности относятся (если иное не установлено договором страхования):

4.6.1. Ошибки и упущения, допущенные в процессе оценки и приведшие к искажению результатов оценки.

4.6.2. Ошибки, допущенные при измерениях и расчетах.

4.6.3. Непреднамеренные нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков.

4.6.4. Непреднамеренная утрата и повреждение документов, получаемых Страхователем от Выгодоприобретателей в ходе проведения оценки объекта оценки.

4.6.5. Непреднамеренное разглашение конфиденциальной информации, полученной в ходе проведения оценки объекта оценки, за исключением случаев, когда возможность сообщения такой информации предусмотрена законодательством Российской Федерации.

4.7. Все имущественные претензии, явившиеся следствием одной ошибки, упущения либо множества, связанных между собой ошибок и (или) упущений, рассматриваются как один страховой случай.

Если даже более, чем одна допущенная ошибка, привели к одному случаю причинения убытков, это рассматривается как один страховой случай.

Если одна имущественная претензия заявлена более, чем одному лицу, ответственность которых застрахована, это рассматривается как один страховой случай.

4.8. Договором страхования может быть предусмотрено, что страховое покрытие по Правилам страхования распространяется также на ошибки и упущения, допущенные привлекаемыми специалистами, не являющимися работниками Страхователя, а также лицами (субподрядчиками), осуществляющими застрахованную оценочную деятельность от имени Страхователя, за результаты деятельности которых Страхователь несет ответственность.

## **V. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ**

5.1. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие:

5.1.1. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок, диверсий, террористических актов, чрезвычайного или особого положения, объявленного органами власти.

5.1.2. Умысла Страхователя, направленного на наступление страхового случая, его работников (в том числе умышленных нарушений каких-либо нормативных актов, стандартов), Выгодоприобретателя, сговора между Страхователем и Выгодоприобретателем.

5.1.3. Других случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Не признаются в соответствии с Правилами страхования страховыми случаями события, возникшие в результате:

5.2.1. Стихийных бедствий, в частности: землетрясения, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града или ливня.

5.2.2. Осуществления оценочной деятельности лицами, не прошедшими в

установленном порядке обучения (аттестации, лицензирования и т.д.) при условии, что в соответствии с законодательством Российской Федерации такое обучение (аттестация, лицензирование и т.д.) является обязательным условием для осуществления оценочной деятельности.

5.2.3. Осуществления оценочной деятельности лицами в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

5.2.4. Причинения убытков при осуществлении оценочной деятельности, если на дату проведения оценки объекта оценки Страхователем (Застрахованным лицом) не была в установленном порядке получена лицензия, ее действие было приостановлено или лицензия была аннулирована (отозвана), при условии, что наличие лицензии в соответствии с законодательством Российской Федерации являлось обязательным условием для осуществления застрахованной оценочной деятельности.

5.2.5. Осуществления оценочной деятельности при отсутствии письменного договора с заказчиком на проведение оценки, а также в случае, если договор с заказчиком на проведение оценки будет признан недействительным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.6. Причинения убытков (совершения ошибочных действий) при осуществлении застрахованной оценочной деятельности, о факте которых было (должно было быть) известно Страхователю до заключения договора страхования.

5.2.7. Использования Страхователем при осуществлении оценочной деятельности методов оценки, не предусмотренных стандартами оценки и другими нормативными документами, при условии, что использование таких методов оценки являлось обязательным.

5.2.8. Проведения оценки объекта оценки, если:

5.2.8.1. Оценщик на момент проведения оценки являлся учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником Заказчика, лицом имеющим имущественный интерес в объекте оценки, либо состоял с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

5.2.8.2. В отношении объекта оценки Страхователь имеет вещные или обязательственные права вне договора оценки.

5.2.8.3. Оценщик является участником (членом) или кредитором Заказчика, либо Заказчик является кредитором или страховщиком оценщика.

5.2.9. Повреждения, уничтожения или порчи предметов, которые Страхователь взял в аренду, прокат, лизинг или в залог, либо принял на хранение.

5.2.10. Выполнения при осуществлении оценочной деятельности правительственного или иного указания, требования или предписаний уполномоченного органа в части осуществления оценочной деятельности, за исключением решений уполномоченного государственного органа о проведении оценки объекта оценки, в том числе повторной.

5.2.11. Осуществления Страхователем (физическим лицом) или оценщиком, заключившим со Страхователем трудовой договор, оценочной деятельности в период, когда Страхователь (физическое лицо) или оценщик, заключивший со Страхователем трудовой договор, не являлся членом саморегулируемой организации оценщиков или был исключен из нее.

5.2.12. Иных случаев, предусмотренных договором страхования.

5.3. В соответствии с Правилами страхования, если договором страхования не предусмотрено иное, не подлежат возмещению:

5.3.1. Убытки, являющиеся упущенной выгодой, за исключением убытков, предусмотренных пунктом 10.4.1.2. Правил страхования.

5.3.2. Моральный вред и вред, причиненный деловой репутации.

5.3.3. Убытки Страхователя, вызванные уплатой неустойки, штрафа и пени, в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им договорных обязательств.

5.3.4. Убытки Выгодоприобретателей, возникшие вследствие банкротства или неплатежеспособности Страхователя.

5.3.5. Расходы Страхователя, связанные с возвратом стоимости оказанных услуг, заменой на оказание аналогичных услуг или устранение недостатков оказанных услуг.

## **VI. СТРАХОВАЯ СУММА И ФРАНШИЗА**

6.1. Размер страховой суммы (лимит ответственности) по договору страхования устанавливается по соглашению сторон.

6.2. Страховая сумма является предельной суммой страхового возмещения по договору страхования, которое может быть выплачено по всем страховым случаям по договору страхования.

В пределах страховой суммы по соглашению сторон могут быть установлены лимиты ответственности Страховщика по одному страховому случаю, по отдельным категориям риска и др.

6.3. В договоре страхования может быть предусмотрено собственное участие Страхователя в оплате убытков - франшиза.

Франшиза может быть условной или безусловной и устанавливаться в процентах от страховой суммы, суммы ущерба или в абсолютном денежном выражении:

6.3.1. При установлении условной франшизы Страховщик не выплачивает страховое возмещение, если ущерб не превышает размера франшизы, но выплачивает страховое возмещение в полном объеме, если ущерб превышает размер франшизы.

6.3.2. При установлении безусловной франшизы Страховщик во всех случаях выплачивает страховое возмещение за вычетом размера франшизы.

## **VII. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

7.1. Размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон с учетом степени риска, принимаемого на страхование.

7.2. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в размере, порядке и сроки, установленные договором страхования.

Размер страховой премии рассчитывается Страховщиком исходя из величины страховой суммы и тарифа.

7.3. Страховая премия уплачивается единовременным платежом или в рассрочку. При уплате страховой премии в рассрочку стороны в договоре страхования определяют конкретный порядок рассрочки уплаты платежа, а также ограничения и требования по срокам уплаты и размерам рассроченных взносов, а также и ответственность сторон, связанную с неуплатой рассроченных платежей.



7.4. Оплата страховой премии (страховых взносов) может производиться:

- при безналичной форме уплаты - перечислением на расчетный счет;
- при уплате премии наличными деньгами - через кассу Страховщика.

7.5. Если иного не предусмотрено соглашением сторон, днем уплаты страховой премии считается:

- при оплате в безналичном порядке – день перечисления денежных средств со счета Страхователя на счет Страховщика, если иное не предусмотрено договором страхования;
- при оплате наличными деньгами в кассу Страховщика – день внесения наличных средств в кассу.

## **VIII. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ**

8.1. Договором страхования является письменное соглашение между Страхователем и Страховщиком, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении предусмотренного договором страхования страхового случая произвести страховую выплату в порядке и на условиях, предусмотренных договором страхования, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в порядке и срок, установленные договором.

8.2. Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа, либо путем вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного заявления страхового полиса (свидетельства, сертификата, квитанции), подписанного Страховщиком.

8.3. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление по установленной форме с указанием сведений, предусмотренных формой бланка заявления. Заявление является неотъемлемой частью договора страхования.

8.4. Помимо сведений, предусмотренных в заявлении, Страхователь обязан предоставить документы и всю иную запрашиваемую Страховщиком информацию об обстоятельствах, имеющих значение для оценки вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления.

8.5. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь в своем заявлении о страховании и (или) в последующем в ответах на запросы Страховщика сообщил заведомо ложные сведения, то Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий недействительности сделки.

8.6. Договор страхования заключается на один год или на иной срок, согласованный Сторонами. Даты начала и окончания периода страхования указываются в договоре страхования.

8.7. Договор страхования вступает в силу с момента уплаты страховой премии или ее первого взноса, если иное не предусмотрено договором страхования.

8.7.1. Если договором страхования предусмотрено его вступление в силу с иного момента, чем уплата страховой премии или первого страхового взноса, в случае неуплаты страховой премии или первого страхового взноса в течение 10 дней с даты, установленной в договоре страхования как дата уплаты страховой премии или ее первого взноса, Страховщик вправе прекратить договор в одностороннем порядке, направив Страхователю письменное уведомление.

Если договор страхования не вступил в силу на момент возникновения у Страховщика права прекратить договор страхования в установленном настоящим пунктом порядке, договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

8.7.2. В случае неуплаты очередного страхового взноса в течение 10 дней с даты, установленной в договоре страхования как дата его уплаты, Страховщик вправе прекратить договор в одностороннем порядке, направив Страхователю письменное уведомление.

8.7.3. Моментом прекращения договора в предусмотренном пунктами 8.7.1 и 8.7.2 настоящей статьи порядке является:

- дата, установленная в договоре страхования для уплаты страховой премии (взноса), если уведомление о прекращении договора направлено Страховщиком не позднее 45 дней с даты, установленной для уплаты страховой премии (взноса) по договорам со Страхователями - юридическими лицами и 60 дней с даты, установленной для уплаты страховой премии (взноса) по договорам страхования со Страхователями – физическими лицами (индивидуальными предпринимателями);

- дата направления уведомления, если такое уведомление о прекращении договора направлено Страховщиком позднее 45 дней с даты, установленной для уплаты страховой премии (взноса) по договорам со Страхователями - юридическими лицами и 60 дней с даты, установленной для уплаты страховой премии (взноса) по договорам страхования со Страхователями – физическими лицами (индивидуальными предпринимателями).

Страховщик освобождается от обязанности осуществлять страховую выплату в отношении страховых случаев, произошедших с определенного в соответствии с условиями настоящего пункта момента прекращения договора страхования.

8.7.4. При прекращении договора страхования Страховщиком в одностороннем порядке по основаниям и в порядке, предусмотренным пунктами 8.7.2 и 8.7.3 настоящей статьи, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату.

8.7.5. Иные последствия неуплаты страхователем страховой премии (страхового взноса) могут быть установлены договором страхования.

8.8. Договор страхования прекращается в случаях:

8.8.1. Истечения срока действия договора страхования.

8.8.2. Исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме.

8.8.3. Неуплаты Страхователем страховой премии (взносов) в установленные в договоре страхования сроки, если иные последствия неуплаты страховой премии (взносов) не определены договором страхования.

8.8.4. Ликвидации Страхователя – юридического лица или Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.8.5. Прекращения действия договора страхования по решению суда.

8.8.6. В других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.9. Договор страхования прекращается досрочно, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При прекращении договора страхования по вышеуказанному обстоятельству Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение

которого действовало страхование.

8.10. Договор страхования может быть также прекращен досрочно по требованию Страхователя или Страховщика, если это предусмотрено условиями договора страхования, или по взаимному соглашению сторон.

8.11. О намерении досрочного прекращения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором не предусмотрено иное.

8.11.1. При досрочном прекращении договора страхования по требованию Страхователя страховая премия не подлежит возврату.

Если требование Страхователя обусловлено нарушением Страховщиком Правил страхования, то Страховщик должен полностью вернуть Страхователю уплаченную страховую премию, если иное не установлено договором страхования.

8.11.2. При досрочном прекращении договора страхования по требованию Страховщика, если такое требование связано с неисполнением или ненадлежащим исполнением Страхователем Правил страхования, страховая премия за неистекший срок действия договора страхования не возвращается, если иное не установлено договором страхования.

## **IX. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

9.1. Страховщик обязан:

9.1.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования.

9.1.2. В случае проведения Страхователем мероприятий, уменьшивших риск наступления страхового случая и размер возможных убытков перезаключить по заявлению Страхователя договор страхования с учетом этих изменений.

9.1.3. При наступлении страхового случая произвести страховую выплату в течение пятнадцати рабочих дней после получения от Страхователя заявления на выплату страхового возмещения и всех необходимых документов для определения факта и обстоятельств наступления страхового случая, а также размера причиненного ущерба, предусмотренных пунктом 9.3.5. Правил страхования (если иного не установлено договором страхования).

9.1.4. Возместить расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая в целях предотвращения или уменьшения убытков.

9.1.5. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.2. Страховщик вправе:

9.2.1. Запрашивать у компетентных государственных органов информацию, связанную со страховым случаем.

9.2.2. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая.

9.2.3. Представлять интересы Страхователя при урегулировании требований Выгодоприобретателей, вести от имени Страхователя переговоры, осуществлять от имени и по поручению Страхователя ведение дел в судебных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям.

Указанные действия Страховщика не являются признанием им обязанности выплачивать страховое возмещение.

9.2.4. При возбуждении уголовного дела в отношении работников Страхователя, связанного со страховым случаем, приостановить решение вопроса об осуществлении страховой выплаты до разрешения уголовного дела по существу – прекращения производства по делу или вступления в законную силу приговора суда.

9.2.5. Отказать Страхователю в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных Правилами страхования и/или договором страхования.

При отказе в выплате страхового возмещения Страховщик обязан известить об этом Страхователя в письменной форме с обоснованием причин отказа в срок, указанный в пункте 9.1.3. Правил страхования.

9.3. Страхователь обязан:

9.3.1. Уплатить страховую премию в порядке, сроки и размере, установленные договором страхования.

9.3.2. При заключении договора сообщать Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

9.3.3. Ознакомить Застрахованных лиц с условиями договора страхования.

9.3.4. При наступлении (обнаружении) обстоятельства, имеющего признаки страхового случая:

9.3.4.1. Принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по предотвращению и (или) уменьшению возможных убытков.

Принимая такие меры, Страхователь обязан следовать указаниям Страховщика, если такие указания ему даны.

9.3.4.2. Незамедлительно, но в любом случае не позднее трех рабочих дней, если иное не установлено договором страхования, любым доступным способом, сообщить Страховщику об обнаружении (наступлении) обстоятельств, имеющих признаки страхового случая, указав при этом всю известную информацию.

Во всяком случае Страхователь должен сообщить об обстоятельствах, о которых стало ему известно и которые впоследствии могут привести к предъявлению письменных претензий, требований о возмещении убытков и исковых заявлений.

9.3.4.3. Незамедлительно, но в любом случае не позднее трех рабочих дней, если иное не установлено договором страхования, любым доступным способом известить Страховщика о предъявлении Выгодоприобретателями письменных претензий, требований о возмещении убытков, исковых заявлений, а также о начале и ходе действий компетентных органов по фактам, имеющим отношение к страховому случаю.

9.3.4.4. Не признавать в добровольном порядке без письменного согласия Страховщика письменные претензии, требования о возмещении убытков, исковые заявления, не принимать на себя какие-либо обязательства по урегулированию таких требований, а также не возмещать (обещать возместить) причиненные убытки.

9.3.4.5. Оказывать содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите.

9.3.5. Представить Страховщику вместе с заявлением на выплату страхового возмещения оригиналы или надлежащим образом оформленные копии следующих документов:

- письменные претензии, требования о возмещении убытков, исковые заявления со стороны Выгодоприобретателей о возмещении причиненных убытков с приложением

документов, подтверждающих факт, обстоятельства и размер причиненных убытков;

- судебные решения (постановления), устанавливающие обязанность Страхователя возместить убытки, причиненные Выгодоприобретателям, если вопрос о возмещении убытков рассматривался в судебном порядке;

- во всех случаях, когда в расследовании обстоятельств, повлекших причинения убытков, принимали участие правоохранительные органы – копии постановления о возбуждении или копии постановления об отказе в возбуждении уголовного дела;

- договор Страхователя с заказчиком на проведение оценки объекта оценки;

- акт приема-сдачи оказанных услуг, подтверждающих окончание выполнения работ и факт передачи результатов оценки заказчику;

- результаты оценки, расчеты, заявленные в качестве совершенных с ошибкой, упущением;

- документы, подтверждающие дополнительные расходы Страхователя, указанные в пунктах 10.4.2. – 10.4.4. Правил страхования.

Страховщик вправе сократить вышеизложенный перечень документов или затребовать у Страхователя дополнительные документы, если с учетом конкретных обстоятельств их отсутствие делает невозможным установление факта наступления страхового случая и определение размера причиненных убытков.

9.4. Страхователь вправе:

9.4.1. Требовать от Страховщика копии его лицензий и Правил страхования.

9.4.2. Получать от Страховщика информацию, касающуюся его финансовой устойчивости и не являющуюся коммерческой тайной.

9.4.3. Получить от Страховщика дубликат договора страхования (полиса) в случае его утере в период страхования. После выдачи по заявлению Страхователя дубликата договора страхования (полиса) утерянный договор страхования (полис) считается недействительным и выплаты по нему не производятся.

9.4.4. Получать разъяснения от Страховщика по условиям страхования.

9.4.5. Увеличить в течение периода страхования размер страховой суммы по согласованию со Страховщиком, уплатив дополнительную страховую премию.

## **X. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

10.1. Страховая выплата осуществляется Страховщиком в соответствии с договором страхования на основании заявления Страхователя с приложением к нему всех документов, указанных в пункте 9.3.5. Правил страхования, и акта о страховом случае.

10.2. Страховое возмещение выплачивается в пределах, страховой суммы и лимитов ответственности, установленных в договоре страхования, за вычетом безусловной франшизы (если такая франшиза предусмотрена договором страхования) и сумм, полученных Страхователем в возмещение понесенных убытков от лиц, виновных в наступлении страхового случая.

10.3. Если в момент наступления страхового случая имущественные интересы Страхователя были застрахованы у двух или нескольких Страховщиков (двойное страхование), то Страховщик осуществляет страховую выплату в сумме, пропорциональной отношению страховой суммы по договору страхования к общей страховой сумме по всем договорам страхования, заключенным Страхователем.

10.4. В сумму страховой выплаты по Правилам страхования, если иное не установлено договором страхования, включаются:

10.4.1. Убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей, а

именно:

10.4.1.1. Расходы, которые Выгодоприобретатель, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение имущества Выгодоприобретателя (реальный ущерб), в том числе:

- ущерб, причиненный Выгодоприобретателям, в результате занижения стоимости объекта оценки;
- расходы Выгодоприобретателя, связанные с восстановлением непреднамеренно утраченных документов в ходе проведения оценки Страхователем объекта оценки.

10.4.1.2. Упущенная выгода, которая определяется в размере величины налога, переплаченного вследствие завышенной стоимости объекта оценки, за время с даты уплаты налога до даты перечисления переплаченной части Выгодоприобретателю.

10.4.2. Необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем по уменьшению ущерба, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика.

Указанные расходы возмещаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.4.3. Необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем с письменного согласия Страховщика в целях предварительного выяснения обстоятельств и причин наступления страхового случая.

10.4.4. Расходы на защиту Страхователя при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему имущественных претензий.

Указанные расходы компенсируются только при условии, что они были произведены Страхователем во исполнение письменных указаний Страховщика или с его письменного согласия, и даже в случае, если обязанность Страхователя возместить причиненный вред в соответствии с заявленной имущественной претензией впоследствии не наступила.

10.5. Выплата страхового возмещения производится наличными деньгами через кассу Страховщика либо путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Выгодоприобретателя или Страхователя, если он самостоятельно с письменного согласия Страховщика возместил, причиненные убытки.

Возмещение расходов, указанных в пунктах 10.4.2. – 10.4.4. Правил страхования производится Страхователю, понесшему такие расходы.

10.6. Днем выплаты страхового возмещения при наличном расчете считается день получения денежных средств Выгодоприобретателем или Страхователем в кассе Страховщика или день, следующий за днем получения Выгодоприобретателем или Страхователем уведомления о возможности получения страховой выплаты (при условии направления Страховщиком такого уведомления), при безналичном расчете – день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика, если иное не установлено договором страхования.

10.7. Если убытки, причиненные Выгодоприобретателю, подлежат возмещению не только Страхователем, но иными лицами, ответственными за его причинение, то Страховщик возмещает только разницу между полной суммой, подлежащей выплате, и суммой, которая подлежит взысканию с иных лиц, ответственных за причинение убытков.

Страхователь обязан известить Страховщика о наличии таких лиц и о суммах возмещения, которые подлежат взысканию с этих лиц.

10.8. Страховщик вправе увеличить срок выплаты страхового возмещения, если:

10.8.1. Назначена дополнительная экспертиза с целью определения факта, обстоятельств и размера убытков, вызванных наступлением страхового случая. В этом случае страховое возмещение выплачивается в срок, указанный в пункте 9.1.3. Правил страхования, считая с даты получения Страховщиком результатов проведения такой дополнительной экспертизы.

Расходы на проведение дополнительной экспертизы несет сторона, по инициативе которой она назначена.

10.8.2. По факту страхового случая возбуждено уголовное дело, если результаты расследования могут повлиять на определение факта наступления страхового случая и размера причиненных убытков. В этом случае страховое возмещение выплачивается в срок, указанный в пункте 9.1.3. Правил страхования, считая с даты получения Страховщиком решения (постановления) компетентных органов.

## **XI. ОТКАЗ В ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

11.1. Страховщик вправе отказать в страховой выплате в случае:

11.1.1. Неисполнения Страхователем обязанностей, предусмотренных пунктами 9.3.4.2. и 9.3.4.3. Правил страхования, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о данных обстоятельствах и/или предъявлении претензии либо, что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

11.1.2. Умышленного неисполнения Страхователем обязанностей по принятию разумных и доступных в сложившихся обстоятельствах мер по предотвращению и (или) уменьшению возможных убытков (п. 9.3.4.1. Правил).

11.1.3. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя.

11.2. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причин отказа.

11.3. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в судебном порядке.

## **XII. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА**

12.1. В течение действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее трех рабочих дней (если иное не установлено договором страхования), любым доступным способом уведомить Страховщика о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования. Факт надлежащего исполнения данной обязанности должен быть подтвержден письменным доказательством.

Значительными во всяком случае признаются изменения в обстоятельствах, оговоренных в договоре страхования и письменном заявлении о страховании.

12.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение степени риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной суммы страховой премии соразмерно увеличению степени риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, то Страховщик вправе потребовать расторжение договора страхования в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

12.3. При неисполнении Страхователем обязанности, предусмотренной пунктом 12.1. Правил страхования Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных его расторжением, а также отказать в выплате страхового возмещения.

### **XIII. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА (СУБРОГАЦИЯ)**

13.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования суммы право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

13.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем и лицом, ответственным за убытки.

13.3. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

### **XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

14.1. Все споры, возникающие в процессе исполнения обязательств по договору страхования разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия по спорным вопросам, их решение передается на рассмотрение судебных органов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.



**Приложение № 1**  
к Правилам страхования ответственности оценщиков

**ПОЛИС (ДОГОВОР) № \_\_\_\_\_**  
**СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКОВ**

**1. Страховщик:** СПАО «Ингосстрах».

**2. Страхователь:** \_\_\_\_\_.

**3. Объект страхования:** не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям при осуществлении оценочной деятельности.

*(дополнительный объект страхования в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков при страховании расходов на ведение дел в судебных и арбитражных органах)*

---

**4. Страховой случай:** возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате непреднамеренных ошибок, упущений при осуществлении оценочной деятельности.

*(дополнительный страховой случай в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков при страховании расходов на ведение дел в судебных и арбитражных органах)*

---

**5. Срок действия договора:** с «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_ г.

**6. Лимит ответственности:** \_\_\_\_\_.

**7. Безусловная франшиза:** \_\_\_\_\_.

**8. Страховая премия:** \_\_\_\_\_.

**9. Порядок оплаты страховой премии:** страховая премия подлежит оплате Страхователем в соответствии с выставленным счетом в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_ г.

*(Иные условия уплаты страховой премии по соглашению сторон)* \_\_\_\_\_

**10. Дополнительные условия:** \_\_\_\_\_.

---

**11. Адреса и банковские реквизиты сторон:**

**Страховщик:**  
СПАО «Ингосстрах»

**Страхователь:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

МП

\_\_\_\_\_

МП

Приложение № 2  
к Правилам страхования ответственности оценщиков

**ЗАЯВЛЕНИЕ О СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКОВ**

1	Полное название компании, под которым осуществляется деятельность:	_____
2	Юридический адрес: _____ Фактический (почтовый) адрес: _____	
3	ИНН _____ Банковские реквизиты: _____ БИК _____ р/с _____ Применяется ли на предприятии упрощенная система налогообложения? <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	
4	Телефон: _____ факс: _____ е-mail: _____ Контактное лицо: _____	
5	Наличие лицензий (сертификатов) на осуществляемые виды деятельности. <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет Если «да» укажите: Номера лицензий (сертификатов), дата выдачи (приложите копии лицензий (сертификатов) на осуществляемые виды деятельности):	
6	Дата начала деятельности (приложите копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица и свидетельства о постановке юридического лица в налоговый орган по месту нахождения на территории РФ): _____	
7	Изменялось ли в течение 3 последних лет название компании, организационно-правовая форма, юридический и/или фактический адрес, имели место объединение или поглощение других компаний? .....	
8	Число штатных сотрудников: _____ Руководители _____ человек Специалисты _____ человек Вспомогательные _____ человек	
9	Оказываются ли услуги организациям или лицам, которые в силу участия в капитале или управлении Компанией способны принимать важные решения от	

	имени Компании? Если «Да», опишите подробно:
--	--

10	Укажите, были ли претензии или иски к деятельности Компании или сотрудников Компании в течение последних 5 лет, если «Да», укажите размер, дату и суть претензии.
----	---

11	Страховали ли Вы свою ответственность, в том числе ответственность по осуществлению оценочной деятельности? Да <input type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/>		
11a	Если «да», укажите, пожалуйста:		
	В какой страховой компании	Дату истечения имеющегося договора страхования	Лимит ответственности по имеющемуся покрытию

12	Укажите, пожалуйста:		
	Требуемый лимит ответственности по каждому страховому случаю, валюта	Требуемый лимит ответственности по всем страховым случаям в течение периода страхования, валюта	Требуемый лимит собственного участия Компании в возмещении убытков (Франшиза), валюта

**Внимание:** Ингосстрах может запрашивать дополнительную информацию, имеющую существенное значение для оценки степени риска, в период страхования. Страхователь обязуется предоставлять такую информацию.

#### ДЕКЛАРАЦИЯ

Я/Мы заявляем, что вышеуказанные сведения, внесенные мной/нами или от моего/нашего имени в настоящий заявление-вопросник соответствуют действительности и являются полными и будут являться частью договора страхования. Просим осуществить страхование профессиональной ответственности лиц, компании, указанных в настоящем заявлении-вопроснике, сроком на \_\_\_\_\_.

С «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Дата:

Подпись:

М.П.

От  
имени \_\_\_\_\_

(наименование компании)

**ТАРИФНЫЕ СТАВКИ  
ПО СТРАХОВАНИЮ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКОВ**

<b>Риски, принимаемые на страхование</b>	<b>Тариф</b>
Риск ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям при осуществлении оценочной деятельности и риск несения согласованных со Страховщиком расходов на оказание юридической помощи при ведении дел в суде, арбитражном суде или коммерческом арбитраже (третейском суде)	0,361

Тарифная ставка определяется умножением базовой ставки на следующие поправочные коэффициенты, зависящие от объема покрытия и рисков обстоятельств:

- в зависимости от срока осуществления страхователем оценочной деятельности Страховщик вправе применять повышающие и понижающие коэффициенты от 0,5 до 2,5;
- в зависимости от видов оказываемых оценочных услуг Страховщик вправе применять повышающие и понижающие коэффициенты от 0,5 до 1,9;
- в зависимости от объема деятельности страхователя за прошедшие 3 года и планируемого объема деятельности на текущий год, а также наличия предъявленных претензий в прошлом Страховщик вправе применять повышающие и понижающие коэффициенты от 0,6 до 2.

Также в зависимости от иных рисков обстоятельств Страховщик вправе применять повышающие и понижающие коэффициенты от 0,4 до 1,6.

Если договором страхования предусмотрена безусловная франшиза в размере  $d\%$  от суммы возмещения, то брутто-ставка умножается на понижающий коэффициент  $\frac{100-d}{100}$ . Если же договором предусматривается франшиза, выраженная в абсолютном размере, то в зависимости от размера франшизы может применяться понижающий коэффициент в диапазоне от 0,5 до 1.