

Открытое страховое акционерное общество «ИНГОССТРАХ»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ОСАО «ИНГОССТРАХ»

_____ А. В. Григорьев

«24» сентября 2012 г.

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ
ПО СТРАХОВАНИЮ ОТ ОГНЯ И ДРУГИХ ОПАСНОСТЕЙ ИМУЩЕСТВА СУБЪЕКТОВ
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
 2. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ
 3. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ
 4. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ
 5. СТРАХОВАЯ СУММА
 6. ФРАНШИЗА
 7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ. СТРАХОВОЙ ТАРИФ
 8. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ
 9. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
 10. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА
 11. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ
 12. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
 13. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ
 14. СЛУЧАИ ОТКАЗА В ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ
- ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №1-5
ПРИЛОЖЕНИЕ №1-5

Москва, 2012 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с действующим законодательством и на основании настоящих Общих условий страхования от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса (далее по тексту — Общие условия) Открытое страховое акционерное общество «Ингосстрах» (далее по тексту — Ингосстрах) заключает договоры добровольного страхования имущественных интересов (далее по тексту — договор страхования), связанных с владением, пользованием и распоряжением движимым и недвижимым имуществом, указанным в договоре страхования (предмет страхования), а также имущественных интересов, связанных с дополнительными расходами, обусловленными повреждением или утратой (гибелью) застрахованного имущества.

1.2. При заключении договора страхования на условиях настоящих Общих условий последние становятся неотъемлемой частью договора страхования и обязательными как для Ингосстраха, так и для Страхователя, если они вручены Страхователю под роспись и прилагаются к договору страхования.

1.3. Положения, содержащиеся в настоящих Общих условиях, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению сторон при заключении договора страхования или в течение срока его действия, при условии, что такие изменения не противоречат действующему законодательству.

1.4. При заключении договора страхования стороны вправе по особому соглашению изменить используемые в настоящих Общих условиях термины, определения или критерии, основываясь на официально опубликованных справочных данных или нормативно-правовых актах без расширения объема страховой ответственности Ингосстраха по сравнению с настоящими Общими условиями.

1.5. Глоссарий:

1.5.1. Авария — разрушение сооружения и (или) технического устройства, неконтролируемые взрыв и (или) выброс, сброс, разлив опасных веществ.

1.5.2. Агрохолдинг — вертикально интегрированная компания, объединяющая производственные, финансовые, сбытовые подразделения, обеспечивающие производство и реализацию продукции агропромышленного комплекса.

1.5.3. Инцидент — отказ или повреждение технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте или гидротехническом сооружении и (или) отклонения от режима технологического процесса.

1.5.4. Взрыв — это стремительно протекающий процесс освобождения большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени, основанный на стремлении газов к расширению.

1.5.5. Навал судов или плавучих инженерных сооружений — столкновение судов или плавучих инженерных сооружений (плавучих буровых установок, понтонов, пристаней и т.п.) с застрахованным имуществом, а также со зданиями и сооружениями, являющимися местом хранения застрахованного имущества, либо со зданиями или сооружениями, примыкающими к застрахованным земельным участкам или располагающимися на них.

1.5.6. Износ — процесс постепенной и ожидаемой потери любым искусственно созданным объектом своих функциональных качеств, связанный с его эксплуатацией и (или) моральным старением.

1.5.7. Поджог — пожар, организованный умышленно с целью уничтожения или повреждения имущества.

1.5.8. Пожар — возникновение огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания.

1.5.9. Самовозгорание — самопроизвольное возникновение горения вследствие постепенного накопления тепла при протекании экзотермических реакций в каких-либо твёрдых горючих материалах.

1.5.10. Стихийные бедствия — разрушительные природные и (или) природно-антропогенные явления или процессы значительного масштаба, в результате которых может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды.

1.5.11. Удар молнии — непосредственный контакт линейной либо шаровой молнии, который оказывает термическое, механическое или электрическое воздействие на застрахованное имущество, на здания или сооружения, являющиеся местом хранения застрахованного имущества, а также на здания и сооружения, примыкающие к застрахованным земельным участкам или располагающиеся на них.

1.5.12. Франшиза — доля собственного участия Страхователя в возмещении ущерба.

1.5.13. Утрата (уничтожение) имущества — утрата, уничтожение или такое повреждение застрахованного имущества при котором нет технической возможности его восстановления или необходимые расходы на его ремонт и восстановление превышают стоимость приобретения, транспортировки, монтажа или ввода в эксплуатацию нового аналогичного имущества.

2. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Субъектами страхования от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса выступают Страховщик, Страхователь и Выгодоприобретатель.

2.2. По договорам страхования, заключаемым в рамках настоящих Общих условий, Страховщиком выступает ОСАО «Ингосстрах» — страховая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления страхования и получившая лицензию в установленном Законом Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации» порядке.

2.3. Страхователь — юридическое лицо, физическое лицо, занимающееся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица - индивидуальный предприниматель, зарегистрированные и действующие в соответствии с законодательством Российской Федерации или дееспособное физическое лицо, имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества и заключившее с Ингосстрахом договор страхования в соответствии с настоящими Общими условиями в свою пользу, либо в пользу иного лица (Выгодоприобретателя).

2.4. Выгодоприобретатель — лицо, в пользу которого заключен договор страхования, имеющее основанный на законе или ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества.

2.5. Страхователь вправе заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Ингосстрах. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Ингосстраху требование о выплате страхового возмещения.

2.6. Ингосстрах вправе требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения по договору страхования. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель.

2.7. Если это особо не оговорено положениями настоящих Общих условий, везде, где по тексту Общих условий упоминается Страхователь, под ним также подразумевается и Выгодоприобретатель, за исключением случаев, когда из положений действующего законодательства не вытекает, что упоминание Страхователя не может подразумевать Выгодоприобретателя.

3. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

3.1. В соответствии с настоящими Общими условиями объектом страхования по договору страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием и распоряжением движимым и недвижимым имуществом, указанным в договоре страхования (предмет страхования), а также имущественные интересы, связанные с дополнительными расходами, обусловленными повреждением или гибелью (утратой) застрахованного имущества.

3.2. Предметами страхования в соответствии с настоящими Общими условиями могут быть:

3.2.1. здания, помещения и сооружения;

3.2.2. оборудование, машины и механизмы,

3.2.3. товарные запасы, в том числе товарные запасы, находящиеся на хранении в холодильных (морозильных) камерах, готовая продукция, сырье, материалы;

3.2.4. земельные участки;

3.2.5. иное имущество, не относящееся к указанному в п. 3.7 настоящих Общих условий, в том числе различный инвентарь и иные предметы.

3.3. Если иного не предусмотрено договором страхования, то подразумевается, что при страховании *зданий и сооружений* считаются застрахованными конструкция и сооружения фундамента с цоколем, капитальные стены и перегородки, перекрытия (подвальные, межэтажные и чердачные), конструкция и устройства крыши (включая кровлю), конструкции балконов, лоджий.

3.4. Договором страхования может быть предусмотрено страхование зданий, помещений, сооружений включая внутреннюю отделку и/или инженерное оборудование, а также внешнюю отделку.

3.4.1. *под внутренней отделкой* понимаются различные виды напольных, настенных, потолочных покрытий (в т.ч. подвесные потолки, штукатурка, плитусы), некапитальные (декоративные) перегородки, двери, окна, камины, печи, лестницы.

3.4.2. *под инженерным оборудованием* понимается системы водоснабжения, канализации (включая санитарно-технические приборы, краны), отопления и газоснабжения (включая агрегаты и приборы), электроснабжения (включая осветительные приборы различных видов), вентиляции и кондиционирования воздуха, мусоропровода, системы сигнализации (охранной, пожарной), телефонные, телевизионные, интернет коммуникации, лифты;

3.4.3. *под внешней отделкой* понимается внешняя отделка фасадов и стен, включая фасадные системы, отделочные или утеплительные панели, но исключая любые внешние надстройки и оборудование;

3.5. При страховании оборудования страхование распространяется на все виды сменного оборудования, расходных и вспомогательных материалов, если такое имущество является частью застрахованного оборудования, поврежденного или утраченного в результате наступления страхового случая;

3.6. При страховании земельного участка на страхование принимается ограниченный участок поверхности земли (в т.ч. поверхностный (почвенный) слой), на которые Страхователь имеет

основанное на законе, решении муниципального или государственного органа или договоре право распоряжения, владения или пользования.

3.7. По настоящим Общим условиям не принимаются на страхование:

3.7.1. Наличные деньги;

3.7.2. Акции, облигации и другие ценные бумаги;

3.7.3. Модели, макеты, образцы, формы и т.п.;

3.7.4. Драгоценные металлы в слитках и драгоценные камни без оправ;

3.7.5. Марки, монеты, денежные знаки и боны, рисунки, картины, скульптуры или иные коллекции или произведения искусства;

3.7.6. Взрывчатые вещества и иное имущество, исключенное в соответствии с законодательством РФ из гражданского оборота.

3.8. В случае, если это специально оговорено договором страхования, в соответствии с настоящими Общими условиями могут быть застрахованы:

3.8.1. Средства транспорта, передвижные строительные, сельскохозяйственные или иные машины.

4. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

4.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого заключается договор страхования. Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

4.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, из числа указанных в п.п. 4.3.–4.4 настоящих Общих условий, приведшее к повреждению, утрате (уничтожению) застрахованного имущества, а также, в случае если это предусмотрено договором страхования, возникновению дополнительных расходов Страхователя (Выгодоприобретателя), повлекшее обязанность Ингосстраха выплатить страховое возмещение.

4.3. По настоящим Общим условиям Ингосстрах предоставляет страховую защиту от повреждения и (или) утраты (уничтожения) застрахованного имущества в результате наступления следующих явлений/событий, их совокупности или любой их комбинации:

4.3.1. *пожара и (или) удара молнии.*

4.3.1.1. По условиям п. 4.3.1 также подлежит возмещению ущерб:

- происшедший вследствие мер, принятых для спасания имущества, для тушения пожара или для предупреждения его распространения (в том числе при повреждении застрахованного имущества средствами пожаротушения);
- причиненный застрахованному имуществу вследствие повреждения продуктами горения в результате пожара, в том числе, дымом, сажей, копотью, а также вследствие повышения температуры или повышения либо понижения атмосферного давления (либо давления газов);
- причиненный застрахованному имуществу вследствие пожара, возникшего в результате неисправности электропроводки, короткого замыкания или иной аварии в электро- или теплосети, если иное не предусмотрено договором страхования.

4.3.1.2. Не является страховым случаем при страховании от пожара и (или) удара молнии:

- ущерб от повреждения огнем, возникший не в результате пожара, а также ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате его обработки огнем, теплом или иного термического воздействия на него с целью его переработки,

изменения его свойств или в иных целях, в том числе, в соответствии с технологическими процессами (например, для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, горячей обработки или плавления металлов и т.д.);

- события, возникшие в результате перепада напряжения в сети электропитания, короткого замыкания независимо от их причины, не повлекшие возникновения огня (пламени), если эти события не вызваны пожаром.

4.3.2. опасных природных явлений и (или) стихийных бедствий - природные явления, которые могут быть квалифицированы согласно действующему законодательству, нормативно-правовым актам в области метеорологии, документам метеорологической службы, ГОСТам либо иным справочным официально опубликованным данным в качестве опасных природных явлений и (или) стихийных бедствий, включая следующие явления:

4.3.2.1. землетрясение;

4.3.2.2. наводнение, затопление, подтопление, половодье, паводок, цунами, сель, лавина (в том числе сход снежных лавин), оползень, обвал;

4.3.2.3. вихрь, ураган (ураганный ветер), шторм, смерч, шквал, град;

4.3.2.4. Конкретный перечень опасных природных явлений указывается в договоре страхования, при этом в договоре страхования может быть указана часть явлений, относящихся к п. 4.3.2. или какому-либо его одному подпункту. Если иного не оговорено в договоре страхования, договор считается заключенным в отношении опасных природных явлений или стихийных бедствий, перечисленных в п.п. 4.3.2.1.– 4.3.2.3.

4.3.3. неблагоприятных природных явлений — аномальные природные явления (определяются в соответствии со справкой или заключением компетентных государственных органов, в т.ч. осуществляющих деятельность в области метеорологии), включая следующие явления:

4.3.3.1. перемещение, просадка или иное движение грунта;

4.3.3.2. поступление подпочвенных вод;

4.3.3.3. камнепад;

4.3.3.4. движение воздушных масс со скоростью более 17 м/с;

4.3.3.5. атмосферные осадки, носящие необычный по силе воздействия и(или) виду характер для данной местности.

4.3.3.6. Конкретный перечень неблагоприятных природных явлений указывается в договоре страхования. Если иного не оговорено в договоре страхования, договор считается заключенным в отношении неблагоприятных природных явлений, перечисленных в п.п. 4.3.3.1.- 4.3.3.5.

4.3.4. злоумышленных и/или противоправных действий третьих лиц, которые квалифицированы компетентными органами в соответствии с Уголовным кодексом РФ или Кодексом РФ об административных правонарушениях как:

4.3.4.1. кража с незаконным проникновением;

4.3.4.2. грабеж;

4.3.4.3. умышленное уничтожение или повреждение имущества (в том числе посредством поджога);

4.3.4.4. уничтожение или повреждение имущества по неосторожности;

4.3.4.5. вандализм;

4.3.4.6. хулиганство;

4.3.4.7. разбойное нападение (разбой).

4.3.4.8. Конкретный перечень злоумышленных и/или противоправных действий третьих лиц, из числа вышеперечисленных, от которых предоставляется страховая защита,

указывается в договоре страхования. Если в договоре страхования не указан перечень злоумышленных и/или противоправных действий третьих лиц, то договор страхования считается заключенным в отношении злоумышленных и/или противоправных действий третьих лиц перечисленных в п.п. 4.3.4.1.-4.3.4.7.

4.3.5. Взрыва, включая взрыв газа (в том числе используемого в бытовых целях), взрыв котлов, аппаратов высокого давления, топливохранилищ, топливопроводов, приборов, двигателей внутреннего сгорания, аппаратов, машин и других аналогичных устройств, смесей, пыли, порошков:

4.3.5.1. Взрывом резервуара (котла, трубопровода и пр.) считается только такой взрыв, когда стенки этого резервуара оказываются разорванными в такой степени, что становится возможным выравнивание давления внутри и вовне резервуара. Если внутри такого резервуара произойдет взрыв, вызванный скоротечным протеканием химических реакций, то повреждения, причиненные резервуару, покрываются страхованием и в том случае, если стенки его не имеют разрывов.

4.3.6. боя оконных стёкол, зеркал и (или) витрин и аналогичных изделий из стекла;

4.3.7. воздействия воды из водопроводных, канализационных, отопительных систем, систем кондиционирования и автоматического пожаротушения или проникновения воды из соседних помещений;

4.3.8. удар акустической, звуковой и (или) воздушной волной;

4.3.9. внешних механических воздействий – внезапное, непредвиденное, непреднамеренное механическое влияние на застрахованные объекты, в том числе:

4.3.9.1. падение летательных пилотируемых или управляемых объектов, их обломков и (или) частей и (или) перевозимого ими груза;

4.3.9.2. падение рекламных щитов, деревьев, линий электропередач и (или) мачт освещения и (или) их частей, а также иных инородных предметов;

4.3.9.3. наезд наземных транспортных средств и (или) самоходных машин;

4.3.9.4. навал судов (либо плавучих инженерных сооружений);

4.3.9.5. механическое воздействие, ставшее прямым следствием аварии или инцидента на опасном производственном объекте или гидротехническом сооружении, включая, но не ограничиваясь, гидродинамическим ударом, взрывной волной, падением обломков.

4.3.9.6. Конкретный перечень внешних механических воздействий указывается в договоре страхования. Если иного не оговорено в договоре страхования, договор считается заключенным в отношении внешних механических воздействий, перечисленных в п.п. 4.3.9.1.- 4.3.9.5.

4.4. По отдельному соглашению сторон предоставляется страховая защита на случай риска повреждения или утраты (уничтожения) застрахованного имущества вследствие **производственных (строительных) дефектов, ошибок в проектировании**, о которых не было известно Страхователю на момент заключения договора страхования.

4.5. Для целей урегулирования убытков и применения франшизы, если договором страхования не предусмотрено иное под одним страховым случаем понимается:

4.5.1. в отношении опасных природных явлений, стихийных бедствий и неблагоприятных природных явлений — наступление одного события (явления) либо нескольких произошедших одновременно событий (явлений), то есть в течение 48 часов. В случае, если ущерб происходил в период, превышающий 48 часов, отсчет каждого последующих 48 часов не может начинаться с момента, находящегося внутри предыдущих 48-часовых промежутков (то есть, не допускается наложение таких 48-часовых периодов);

4.5.2. в отношении злоумышленных и/или противоправных действий третьих лиц — в соответствии с тем, как произошедшие события квалифицированы компетентными органами.

4.5.3. в отношении прочих событий, указанных в п. 4.3. настоящих Общих условий — наступление одного или нескольких одинаковых событий (по одной и той же причине) в течение одного 24-часового периода. В случае, если ущерб происходил в период, превышающий 24 часов, отсчет каждого последующих 24 часов не может начинаться с момента, находящегося внутри предыдущих 24-часовых промежутков (то есть, не допускается наложение таких 24-часовых периодов).

4.6. Не признается страховым случаем и не подлежит страховому возмещению ущерб в отношении застрахованного имущества, наступивший вследствие:

4.6.1. Любых причин, состоявшихся или начавших своё действие до момента вступления договора страхования в силу, независимо от того, когда такой ущерб был установлен;

4.6.2. Любых причин или событий, не указанных в договоре страхования как застрахованные риски, или событий, по своим характеристиками не подпадающие под установленные для них определения или критерии;

4.6.3. Умысла Страхователя, Выгодоприобретателя, их сотрудников или представителей, а также лиц, действовавших хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя или Выгодоприобретателя, а равно и нарушения кем-либо из указанных лиц установленных правил обращения с застрахованным имуществом; Примечание: Страхователь, Выгодоприобретатель, их сотрудник или представитель признается действующим умышленно, если он осознавал опасность своих действий (бездействия), предвидел возможность наступления страхового случая, и сознательно допускал наступление страхового случая либо относился к этому безразлично;

4.6.4. Конфискации, реквизиции, ареста застрахованного имущества по распоряжению военных или гражданских властей, а также уничтожения в результате использования атомной или ядерной энергии в любой форме.

4.6.5. Войны и военных действий всякого рода, вне зависимости от того, объявлена ли такая война или нет, гражданской войны, интервенции или их последствий, восстания, мятежа, революции, захвата власти, народных волнений, забастовок и/или локаутов.

4.6.6. Событий прямо или косвенно связанных с терроризмом и/или диверсиями. Под терроризмом или диверсией понимается умышленное преступление, классифицируемое как терроризм или диверсия, по соответствующим статьям Уголовного кодекса РФ.

4.6.7. Косвенных убытков, таких, как недополучение прибыли, снижение выручки и иные подобные убытки.

4.6.8. Самовозгорания, брожения, гниения или других естественных свойств застрахованных предметов. Если иного особо не предусмотрено договором страхования, условия данного пункта не распространяются на случаи повреждения или утраты застрахованного товарного запаса зерна и (или) маслосемян вследствие пожара, вызванного самовозгоранием.

4.6.9. Обвала строений или части их, если обвал не вызван явлением/событием относящимся к перечню застрахованных рисков договора страхования.

4.6.10. Проведения работ по изготовлению взрывчатых веществ и устройств и проведения химических и физических опытов.

4.6.11. Поломок по причине, не входящей в перечень застрахованных рисков договора страхования, или ухудшения потребительских свойств имущества во время его эксплуатации.

4.6.12. Повреждения, разрушения застрахованного имущества, обвала элементов и основных конструкций, включая фундамент, застрахованного здания или сооружения, вследствие естественного износа, а также при проведении ремонта, дополнительных строительных, отделочных, земляносыпных или взрывных работ, выемки грунта, засыпки пустот, появления трещин и других повреждений помещения в результате усадки дома.

4.6.13. Повреждения или утраты застрахованных электроустановок (в том числе электрических кабелей и (или) проводов) в результате их технической неисправности

(поломки), сопровождающейся искрением или выделением тепла (кроме случаев возникновения открытого пламени);

4.6.14. Выхода из строя электрических установок, вызванного вторичными проявлениями молнии и связанными с этим явлениями (если это не явилось причиной пожара, в результате которого пострадало застрахованное имущество), а также ущерб от удара молнии, причиненный защитным предохранителям любого рода, защитным выключателям и другим заменяемым (расходным) устройствам молниезащиты;

4.6.15. Действий, имеющих признаки кражи с незаконным проникновением или грабежа, осуществленных лицами, проживающими совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) и ведущих с ним совместное хозяйство, а также лицами, арендующими застрахованное имущество или строение (помещение), в котором находится застрахованное имущество, либо лицами, которым доверена сохранность застрахованного имущества;

4.6.16. Кражи или грабежа, осуществленного лицами, работающими у Страхователя, за исключением случаев, когда осуществление и подготовка кражи с незаконным проникновением или грабежа проводились в то время, когда доступ в застрахованные помещения для этих лиц был закрыт (что должно быть доказано Страхователем);

4.6.17. Утраты застрахованного имущества в результате злоумышленных и (или) противоправных действий третьих лиц, осуществленных во время или непосредственно после страхового случая, предусмотренного договором страхования, в результате непринятия Страхователем надлежащих и доступных ему мер по обеспечению охраны поврежденного застрахованного имущества. Бремя доказывания того, что такие меры были доступными Страхователю, лежит на Ингосстрахе;

4.6.18. Взрыва, ставшего следствием вакуума или разрежения газа в резервуаре, а также ущерб, вызванный взрывом динамита или иных взрывчатых веществ, если иное не предусмотрено договором страхования;

4.6.19. Хищение (в любой форме и вне зависимости от наименования страхового риска) застрахованного имущества, включая товарные запасы, из помещения, не соответствующего помещению, заявленному на страхование по существенным параметрам (адрес места нахождения, материал несущих конструкций, материал перекрытий, материал кровли);

4.6.20. Хищение (в любой форме и вне зависимости от наименования страхового риска) застрахованного имущества, включая товарные запасы, из помещения с другим режимом охраны, по сравнению с застрахованным;

4.6.21. Повреждение (в любой форме вне зависимости от наименования страхового риска) застрахованных зданий, строений или сооружений, существенные параметры которых (адрес места нахождения, материал несущих конструкций, материал перекрытий, материал кровли) не соответствуют застрахованным значениям.

4.6.22. Договором страхования могут быть предусмотрены иные события, не признаваемые страховыми случаями, и исключения из объема ответственности Ингосстраха;

4.7. Страхование по рискам, указанным в п.п. 4.3.2-4.3.3, дополнительно регламентируются Дополнительными условиями № 1 к настоящим Общим условиям.

Страхование по рискам, указанным в п. 4.3.6, дополнительно регламентируются Дополнительными условиями № 2 к настоящим Общим условиям.

Страхование по рискам, указанным в п. 4.3.7, дополнительно регламентируются Дополнительными условиями № 3 к настоящим Общим условиям.

Страхование земельных участков (п. 3.2.4) и товарных запасов (п. 3.2.3), регулируются Дополнительными условиями № 4 и № 5, соответственно, к настоящим Общим условиям.

5. СТРАХОВАЯ СУММА

5.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Ингосстрах обязуется при наступлении страхового случая (страховых случаев), в предусмотренном договором страхования порядке, выплатить страховое возмещение.

5.2. Страховая сумма устанавливается в размере, не превышающем действительную стоимость застрахованного имущества в месте его нахождения на момент (в день) заключения договора страхования (страховой стоимости).

5.3. В договоре страхования страховая сумма устанавливается по каждому застрахованному объекту или их совокупности.

5.4. Если иное не предусмотрено договором страхования, действительная (страховая) стоимость имущества определяется на основании:

5.4.1. балансовой стоимости имущества на последнюю отчетную дату, предшествующую подаче Страхователем (юридическим лицом или физическим лицом–индивидуальным предпринимателем) заявления на страхование;

5.4.2. стоимости приобретения предмета, полностью аналогичного подлежащему страхованию или застрахованному, за вычетом износа;

5.4.3. рыночной либо иной стоимости, которая подтверждена, отчетом об оценке или иными документами;

5.5. По соглашению сторон при страховании зданий и сооружений действительная стоимость может быть также определена, как стоимость строительства полностью аналогичного подлежащему страхованию или застрахованному зданию или сооружению в данной местности с учетом износа и эксплуатационно-технического состояния предметов страхования;

5.6. По соглашению сторон при страховании земельных участков действительная стоимость может быть также определена на основании данных о кадастровой стоимости земельного участка;

5.7. По соглашению сторон при страховании товарных запасов, изготавливаемых Страхователем, действительная стоимость товарных запасов, может быть также определена, как общий размер затрат Страхователя, необходимых для повторного изготовления предметов страхования, но не свыше их продажной цены.

5.8. Если при заключении договора страхования страховая сумма установлена ниже страховой стоимости, Ингосстрах при наступлении страхового случая возмещает Страхователю часть причиненного ему ущерба пропорционально отношению страховой суммы, установленной на момент заключения договора страхования, к страховой стоимости (по системе «**пропорциональной ответственности**»). Если в договоре страхования в отношении всех или конкретных предметов страхования не указано, как именно они застрахованы, то считается, что они застрахованы по системе пропорциональной ответственности.

5.9. При этом договором страхования может быть предусмотрено исключение правила о пропорциональном возмещении ущерба при неполном страховании, т.е. возмещение ущерба в полном объеме в пределах страховой суммы («**по первому риску**») в отношении всех или конкретных предметов страхования.

5.10. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превысила страховую стоимость, договор является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость, а уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

5.11. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного возмещения. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая. В случае восстановления или замены пострадавшего имущества Страхователь имеет право за дополнительную премию восстановить первоначальные страховые суммы. При этом договором страхования также может быть предусмотрено автоматическое восстановление

первоначальной страховой суммы при условии уплаты согласованной дополнительной страховой премии при заключении договора страхования.

5.12. Договором страхования по отдельным страховым случаям и рискам могут устанавливаться лимиты и подлимиты страхового возмещения.

5.13. В договорах страхования, заключенных в соответствии с настоящими Общими условиями, страховые суммы и страховые премии устанавливаются в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования страховые суммы и страховые премии могут быть указаны в валютном эквиваленте (далее — Страхование с валютным эквивалентом).

В договорах Страхования с валютным эквивалентом страховое возмещение выплачивается в рублях по курсу Центрального банка РФ, установленному для данной иностранной валюты на дату выплаты (перечисления). При расчете суммы страхового возмещения данное условие применяется в случае, если курс иностранной валюты не превышает максимального курса для выплат, под которым понимается курс иностранной валюты, установленный Центральным банком РФ на дату перечисления страховой премии, увеличенный на 1% (один процент) на каждый месяц (в т.ч. неполный), прошедший с момента перечисления премии. В случае, если курс иностранной валюты, установленный Центральным банком РФ, превысит вышеуказанный максимальный курс, размер страхового возмещения определяется исходя из максимального курса.

6. ФРАНШИЗА

6.1. Франшиза может устанавливаться в абсолютном (денежном) выражении или в процентах к страховой сумме или в единицах исчисления времени.

6.2. Ущерб, не превышающий величины франшизы, возмещению не подлежит.

6.3. Если происходит несколько страховых случаев, франшиза учитывается при расчете возмещения по каждому случаю, если иное не оговорено договором страхования.

6.4. Если в результате одного страхового случая повреждается несколько предметов страхования или групп предметов страхования, для которых в договоре страхования предусмотрены отдельные франшизы, то франшизы учитываются при расчете возмещения по каждому предмету или группе предметов.

6.5. Если договором страхования установлена франшиза по объекту, группе объектов или в целом по договору в процентном выражении, но при этом не оговорено, от какой суммы исчисляется её размер, то франшиза исчисляется от общей страховой суммы объекта, группы объектов, в целом договора соответственно.

7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ. СТРАХОВОЙ ТАРИФ

7.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь (Застрахованное лицо) обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

7.2. Размер страховой премии по договору страхования определяется как сумма страховых премий по каждому объекту страхования (совокупности объектов). Размер страховой премии по каждому объекту страхования (совокупности объектов) определяется, как произведение страховой суммы, указанной в договоре страхования по застрахованному объекту или их совокупности и страхового тарифа.

7.3. Страховая премия оплачивается единовременно или, по соглашению сторон, может вноситься несколькими страховыми взносами. При этом уплата страховой премии в рассрочку

осуществляется в соответствии с графиком оплаты страховой премии (страховых взносов), установленным в договоре страхования.

7.4. Страховой тариф — ставка страховой премии с единицы страховой суммы. Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования.

7.5. Порядок определения страхового тарифа включает в себя установление страховых тарифов на основании базовых тарифов Страховщика с учетом коэффициентов риска. Коэффициенты риска устанавливаются в зависимости от факторов риска, влияющих на вероятность наступления страхового случая и размер страхового возмещения (затрат страховщика).

7.6. При страховании с валютным эквивалентом страховая премия уплачивается в рублях по курсу Центрального банка РФ, установленному для иностранной валюты на дату уплаты (перечисления).

7.7. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, страховая премия может уплачиваться в иностранной валюте.

8. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

8.1. Имущество считается застрахованным только в пределах тех территорий, которые указаны в договоре страхования. Если застрахованное имущество покидает эту территорию страхования, страховое покрытие в отношении него приостанавливается до момента возвращения на оговоренную договором территорию страхования.

9. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

9.1. Под договором страхования понимается соглашение между Страхователем и Ингосстрахом, согласно которому Ингосстрах за обусловленную договором страховую премию при наступлении предусмотренного в договоре страхового случая обязуется выплатить Страхователю страховое возмещение в пределах определенной договором страховой суммы.

9.2. Договор страхования заключается на основании заявления-вопросника, подписанного Страхователем или иным лицом, имеющим полномочия на подписание договора страхования. После заключения договора страхования заявление-вопросник хранится у Ингосстраха. Договор страхования с физическим лицом может заключаться без заполнения заявления-вопросника.

9.3. Сведения, содержащиеся в Заявлении-вопроснике, являются существенными для заключения договора страхования. Если будет установлено, что сведения, сообщенные Страхователем, не соответствуют действительности, в целом или в части, и что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения, Ингосстрах имеет право требовать признания договора страхования недействительным. Если такой договор признан недействительным, то при наличии каких-либо выплат по договору Страхователь возвращает Ингосстраху все произведенные выплаты в полном объеме.

9.4. Договор страхования заключается в письменной форме и может быть оформлен путем составления одного документа, подписанного обеими сторонами либо посредством выдачи Ингосстрахом Страхователю страхового полиса с приложением настоящих Общих условий. Ингосстрах вправе выдать Страхователю документ свободной формы в подтверждение заключения или вступления в силу заключенного договора страхования для предъявления третьим лицам.

9.5. При расхождении каких-либо положений, установленных в Общих условиях и договоре страхования, силу имеют положения последнего.

9.6. Договор страхования заключается на один год или иной срок, определяемый по соглашению Страхователя и Ингосстраха («период страхования») и указываемый в договоре страхования.

9.7. Договор страхования вступает в силу с одной из следующих дат:

9.7.1. даты уплаты страховой премии (первого взноса премии);

9.7.2. с иной даты, указанной в договоре страхования.

Если в договоре страхования не указано иное, то он считается вступившим в силу с даты, указанной как дата уплаты страховой премии, но только при условии того, что оплата страховой премии произошла позже даты начала периода страхования; в противном случае договор считается вступившим в силу с даты начала периода страхования.

Страховое покрытие в отношении имущества, включая товарные запасы, предоставляется и действует только при условии точного исполнения страхователем (выгодоприобретателем) условий хранения, заявленных на страхование, включая характеристики помещения, в котором осуществляется хранение, и режим охраны.

9.8. Ответственность Ингосстраха по выплате страхового возмещения возникает в отношении страховых случаев, наступивших после вступления договора в силу. С момента окончания периода страхования прекращается ответственность Ингосстраха по выплате страхового возмещения по случаям, наступившим с этого момента.

9.9. При условии вступления договора страхования в силу с **даты, указанной в договоре**, действует следующий порядок взаимодействия сторон:

9.9.1. При наступлении страхового случая до даты, установленной в договоре для оплаты премии (первого взноса), Ингосстрах вправе потребовать уплаты премии или первого взноса досрочно.

9.9.2. В случае неуплаты Страхователем премии (первого или очередного взноса) в срок, установленный договором, Ингосстрах вправе прекратить (расторгнуть) договор в одностороннем порядке, направив Страхователю письменное уведомление.

9.9.3. Моментом прекращения договора в этом случае является:

9.9.3.1. дата, указанная как дата уплаты страховой премии (первого взноса), если уведомление о прекращении договора направлено Ингосстрахом не позднее 45 дней с этой даты Страхователям — юридическим лицам и не позднее 60 дней Страхователям — физическим лицам;

9.9.3.2. дата направления уведомления, если уведомление о прекращении договора направлено Ингосстрахом позднее 45 дней с даты, указанной как дата уплаты страховой премии (первого взноса) Страхователям — юридическим лицам и позднее 60 дней Страхователям — физическим лицам;

9.9.3.3. дата досрочной уплаты премии, указанной Ингосстрахом в его письменном уведомлении (счете), содержащем дату досрочной оплаты премии, если такой запрос был направлен Страхователю.

9.9.4. При досрочном расторжении договора в связи с неуплатой страховой премии или ее первого взноса все обязательства сторон по договору, в том числе возникшие до момента его расторжения, полностью прекращаются. Под обязательствами сторон понимаются, в том числе, обязательство Страхователя по уплате премии и обязательство Ингосстраха по осуществлению страховой выплаты.

9.9.5. При досрочном расторжении договора в связи с неоплатой второго или последующих взносов Ингосстрах освобождается от обязанности осуществлять страховую выплату в отношении случаев, произошедших после истечения оплаченного периода. Моментом прекращения договора в этом случае является дата окончания оплаченного страхового периода.

9.10. Оплаченным страховым периодом в рамках настоящих Общих условий является часть предусмотренного договором периода страхования, пропорционально отношению оплаченной премии ко всей премии, причитающейся по договору страхования.

9.11. При условии вступления договора страхования **в силу с даты уплаты премии** (первого взноса премии) действует следующий порядок взаимодействия сторон:

9.11.1. При неуплате премии (первого взноса) в срок, установленный в договоре страхования как дата уплаты премии (первого взноса), договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

9.11.2. В случае неуплаты второго или последующих страховых взносов в срок, установленный договором, Ингосстрах вправе прекратить договор в одностороннем порядке, направив Страхователю письменное уведомление.

9.11.3. Моментом прекращения договора в этом случае является:

9.11.3.1. дата, указанная как дата уплаты страховой премии (первого взноса), если уведомление о прекращении договора направлено Ингосстрахом не позднее 45 дней с этой даты Страхователям — юридическим лицам и не позднее 60 дней Страхователям — физическим лицам;

9.11.3.2. дата направления уведомления, если уведомление о прекращении договора направлено Ингосстрахом позднее 45 дней с даты, указанной как дата уплаты страховой премии (первого взноса) Страхователям — юридическим лицам и позднее 60 дней Страхователям — физическим лицам;

9.11.4. При досрочном расторжении договора в связи с неоплатой второго или последующих взносов Ингосстрах освобождается от обязанности осуществлять страховую выплату в отношении случаев, произошедших после истечения оплаченного периода. Моментом прекращения договора в этом случае является дата окончания оплаченного страхового периода.

9.12. Если застрахованное имущество является предметом залога, то договором страхования могут быть установлены следующие последствия неуплаты премии:

9.12.1. При неуплате первого взноса страховой премии в срок, установленный в договоре страхования как дата уплаты первого взноса страховой премии, договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон;

9.12.2. В случае неуплаты очередного страхового взноса в срок, установленный договором для его уплаты, то Ингосстрах обязан:

9.12.2.1. известить Страхователя и Залогодержателя о неуплате очередного взноса страховой премии в срок, установленный договором, направив соответствующее уведомление, — не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за датой, установленной договором как срок уплаты такого взноса;

9.12.2.2. Страхователю предоставляется 30 календарных дней (дополнительный период) для уплаты такого очередного взноса, при этом отсчёт дополнительного периода начинается с даты, установленной договором как срок уплаты просроченного взноса. Если уведомление было направлено позже сроков, указанных в п. 9.12.2.1., то отсчёт дополнительного периода начинается с даты направления уведомления.

9.12.3. По страховым случаям, наступившим в течение предоставленного дополнительного периода, Ингосстрах возмещает ущерб в соответствии с положениями договора и настоящих Общих условий в объемах, установленных договором страхования, при условии, что уплата просроченного взноса страховой премии будет произведена не позже даты окончания предоставленного дополнительного периода. При этом, Страховщик имеет право не производить страховую выплату до момента уплаты просроченного взноса.

9.12.4. Если на последнюю дату дополнительного периода уплата просроченного очередного страхового взноса произведена не была, то это признаётся отказом Страхователя от договора

страхования, при этом согласие Залогодержателя на досрочное расторжение договора по такому основанию не требуется. Моментом прекращения договора страхования при этом является дата окончания оплаченного страхового периода. Страховщик освобождается от обязанности осуществлять страховую выплату в отношении случаев, произошедших с указанного момента прекращения договора страхования.

9.12.5. Страховщик обязан уведомить Страхователя и Залогодержателя о прекращении договора страхования вследствие неуплаты очередного взноса страховой премии после окончания дополнительного периода, предоставленного для уплаты такого взноса.

9.13. Иные последствия неуплаты страхователем страховой премии (страхового взноса) могут быть установлены договором страхования.

9.14. При прекращении договора страхования Ингосстрахом в одностороннем порядке по основаниям и в порядке, предусмотренном п.п.9.9.4 и 9.11.4 настоящих Общих условий, уплаченная Страхователем страховая премия не подлежит возврату.

9.15. Договор страхования прекращается в случае:

9.15.1. окончания срока действия договора страхования (с даты, указанной в договоре страхования);

9.15.2. исполнения Ингосстрахом обязательств по договору в полном объеме (при достижении страховыми выплатами размера страховой суммы);

9.15.3. ликвидации Ингосстраха в установленном законодательством Российской Федерации порядке, за исключением случаев передачи страхового портфеля в установленном законодательством РФ порядке;

9.15.4. ликвидации Страхователя в установленном законодательством Российской Федерации порядке, если только не имеет место переход прав на застрахованное имущество в соответствии с условиями п. 10.2 Общих условий;

9.15.5. признания договора страхования недействительным по решению суда;

9.15.6. по соглашению сторон;

9.15.7. в других случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Общими условиями и договором страхования.

9.16. Договор страхования прекращается до даты окончания срока действия договора, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности, в случае уничтожения (утраты) застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая. При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в настоящем пункте, Страхователю возвращается часть страховой премии за неистекший период.

9.17. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала. При досрочном отказе Страхователя от договора страхования уплаченная Ингосстраху страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.

9.18. Ингосстрах вправе досрочно расторгнуть договор страхования в случаях, предусмотренных действующим законодательством и договором страхования. Если договор расторгается любой из сторон в одностороннем порядке, то ответственность Ингосстраха прекращается с даты получения другой стороной письменного уведомления о расторжении (по адресу, указанному в договоре страхования), либо с иной, более поздней даты, указанной в таком уведомлении. Данное правило не применяется для случаев, в отношении которых настоящими Общими условиями предусмотрена иная дата прекращения, например в связи с неуплатой очередного страхового взноса.

10. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

10.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан немедленно, как только это становится ему известно, письменно уведомлять Ингосстрах об обстоятельствах, влекущих изменение степени риска, таких, как:

10.1.1. Нарушения правил пожарной безопасности, допускаемые Страхователем (складирование горючих материалов в непосредственной близости от застрахованных зданий или помещений и иные подобные нарушения). Факты подобных нарушений должны быть подтверждены вынесением Страхователю соответствующего предписания уполномоченным органом исполнительной власти либо в ходе проведения осмотра застрахованного имущества и проверки его состояния Ингосстрахом при участии Страхователя;

10.1.2. Проведение на территории страхования работ по сносу, или капитальному ремонту, или перестройке либо переоборудованию зданий или сооружений, коммуникационных систем (электро-, водо- или теплоснабжения, канализация), в том числе, установление на таких зданиях или сооружениях строительных лесов или подъемников;

10.1.3. Проведение любых ремонтных или монтажных работ (в т.ч. плановых) на территории страхования организациями, не имеющих соответствующих лицензий (для видов деятельности, подлежащих обязательному лицензированию в соответствии с действующим законодательством), или работниками, не имеющими соответствующий уровень допуска или соответствующей квалификации.

10.1.4. Получение Страхователем письменного предупреждения о прекращении подачи электроэнергии или водоснабжения от поставщика этих услуг (но в любом случае за исключением случаев непредвиденного отключения электроэнергии и (или) водоснабжения не по вине Страхователя).

10.1.5. Изменение режима работы Страхователя или его структурного подразделения по сравнению с действовавшим на дату подачи Страхователем заявления на страхование, при котором на территории страхования ухудшается режим безопасности (уменьшается число охранников или сокращаются часы работы охраны (в сутки), упрощается пропускной режим, демонтируются и (или) отключаются средства защиты (колючая проволока, решетки на окнах, камеры видеонаблюдения) и иные подобные действия);

10.1.6. Освобождение на длительный срок (свыше 60 дней) помещений, непосредственно (сверху, снизу или сбоку) примыкающих к застрахованным;

10.1.7. Прекращение хозяйственной деятельности Страхователя на длительный (свыше 60 дней) срок;

10.1.8. Непринятие Страхователем мер по незамедлительной замене замков в застрахованных помещениях и хранилищах на равноценные в случае, если ключи к таким замкам ранее были утрачены;

10.1.9. Переход прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу (при этом действуют условия, указанные в п. 10.2).

10.2. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, которому перешли права на имущество, за исключением случаев, предусмотренных законодательством. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, обязано незамедлительно известить об этом Ингосстрах.

10.3. Ингосстрах, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение степени риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска.

10.4. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Ингосстрах вправе потребовать расторжения договора.

10.5. Если Страхователь нарушит свои обязательства по п. 10.1, Ингосстрах вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

11. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ

11.1. Страхователь обязан информировать Ингосстрах о всех договорах страхования, заключенных в отношении принимаемого на страхование имущества с другими страховыми организациями.

11.2. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного имущества действовали договоры страхования с другими страховыми организациями, страховое возмещение выплачивается пропорционально соотношению страховых сумм, в которых имущество застраховано каждым из страховщиков.

12. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

12.1. Ингосстрах обязан:

12.1.1. Предоставить по просьбе Страхователя информацию о размере активов и финансовой устойчивости компании, не содержащую сведения, являющиеся коммерческой тайной;

12.1.2. Не разглашать полученные им в процессе своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, а также об их имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. За нарушение тайны страхования Ингосстрах несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

12.1.3. Обеспечивать конфиденциальность и безопасность персональных данных Страхователя;

12.1.4. В случае получения Ингосстрахом уведомления о наступлении события, имеющего признаки страхового, Ингосстрах обязан произвести выплату страхового возмещения или направить мотивированное письменное решение об отказе в страховой выплате в сроки, установленные в п. 13.2. настоящих Общих условий или в договоре страхования, либо вынести мотивированное решение о запросе дополнительных документов, необходимых для признания события страховым и/или определения размера подлежащих возмещению убытков.

12.2. Ингосстрах осуществляет обработку указанных в договоре страхования персональных данных физических лиц, являющихся Страхователями, Выгодоприобретателями. Под обработкой персональных данных в настоящих Правилах понимается: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, передача, а также совершение иных действий с персональными данными физических лиц в статистических целях и в целях проведения анализа страховых рисков. Для осуществления вышеуказанных целей Ингосстрах имеет право передавать персональные данные, ставшие ему известными в связи с заключением и исполнением договора страхования, третьим лицам, с которыми у Ингосстраха заключены соответствующие соглашения, обеспечивающие надежное хранение и предотвращение незаконного разглашения (конфиденциальность)

персональных данных. Ингосстрах обязуется обеспечивать сохранность и неразглашение персональных данных Страхователя в целях иных, нежели предусмотрены настоящим пунктом. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано субъектом персональных данных полностью или частично, путем направления письменного заявления Ингосстраху способом, позволяющим достоверно установить дату получения данного заявления Ингосстрахом. После прекращения действия договора страхования (в том числе при его расторжении), а также в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку своих персональных данных, Ингосстрах обязуется уничтожить такие персональные данные в срок, не превышающий 100 (ста) лет с момента прекращения действия договора либо с момента получения Ингосстрахом заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных.

12.3. Страхователь обязан:

12.3.1. соблюдать установленные законами или иными нормативными актами правила и нормы содержания и эксплуатации застрахованного имущества, противопожарной безопасности, охраны помещений, безопасности проведения работ, эксплуатации, ремонта и обследования оборудования и инженерных систем и сетей или иные аналогичные нормы, в том числе:

12.3.1.1. во внерабочее время обеспечивать запираение застрахованных помещений и хранилищ;

12.3.1.2. обеспечивать нормальную эксплуатацию водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем и систем кондиционирования в застрахованных зданиях и сооружениях, их своевременное техническое обслуживание и ремонт;

12.3.1.3. отключать и обеспечивать своевременное освобождение от воды и пара систем пожаротушения, водоснабжения, отопления и прочих подобных систем в случае освобождения застрахованных зданий и сооружений для капитального ремонта или для иных целей на срок более 60-ти дней;

12.3.1.4. не допускать оттаивание или отмораживание застрахованных стекол с помощью нагревательных приборов (паяльных ламп, горелок, кварцевых ламп и т.д.), а также горячей водой;

12.3.1.5. отопительные приборы, плиты или рекламные световые установки располагать на расстоянии не менее 30 см от застрахованных стекол, зеркал, витрин и аналогичных предметов;

Невыполнение Страхователем какой-либо из вышеуказанных обязанностей, рассматривается как событие, увеличивающие степень риска, и в таком случае действуют последствия, указанные в §10 Общих условий.

12.3.2. незамедлительно известить Ингосстрах в случае, если Страхователю станет известно местонахождение застрахованного имущества, утраченного вследствие кражи или грабежа;

12.3.3. информировать нанимателя о вышеуказанных правилах безопасности в случае передачи застрахованных зданий и (или) помещений в аренду;

12.3.4. в период действия договора страхования в течение 3 (трех) рабочих дней письменно сообщать Ингосстраху о ставших ему известными изменениях в обстоятельствах, сообщенных Ингосстраху в заявлении-вопроснике при заключении договора страхования;

12.3.5. вести учет застрахованного имущества, иметь и по первому запросу Ингосстраха предоставить документы бухгалтерской, статистической и аналитической отчетности, которой Страхователь может или должен обладать в силу закона или обычаев делового оборота, определяющие все этапы технологии производства и подтверждающие состав материальных затрат на производство или хранение застрахованных предметов;

12.3.6. обеспечивать представителям Ингосстраха и (или) независимому эксперту возможность проведения осмотра застрахованного имущества;

12.3.7. если предметом страхования по договору страхования являются товарные запасы на хранении в холодильных (морозильных) камерах:

12.3.7.1. вести журнал режима работы каждой холодильной (морозильной) камеры с указанием температур охлаждения в камере и других необходимых данных, а также вести учет застрахованных товаров, находящихся на хранении в холодильных (морозильных) камерах, фиксируя в учетных документах даты изъятия товаров или помещения их на хранение, их наименование, количество и стоимость;

12.3.7.2. предпринимать все необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями его изготовителя, общепринятыми правилами его эксплуатации и указаниями органов государственной инспекции или иных аналогичных органов;

12.3.7.3. обеспечивать постоянное техническое обслуживание холодильного оборудования, контроль за его работой и уход за ним со стороны квалифицированного технического персонала;

12.3.7.4. обеспечить представителям Ингосстраха доступ к территории страхования, документам по учету застрахованных товаров, журналам режима работы холодильных камер с целью осмотра застрахованного имущества и оценки степени принятого на страхование риска.

12.4. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

12.4.1. Уведомить Ингосстрах или его уполномоченного представителя любым доступным образом о наступлении события, имеющего признаки страхового, и всех его обстоятельствах, не позднее 3 (трех) суток с того дня (если договором не предусмотрен иной срок), когда Страхователь узнал или должен был узнать о наступлении обстоятельств, имеющих признаки наступления страхового риска. Страхователь должен составить уведомление о наступившем событии в письменной форме (Приложение №4 к настоящим Общим условиям) и направить в Ингосстрах копию такого уведомления по факсимильной связи, а оригинал — посредством почтовой связи или нарочным. В случае невозможности отправки копии уведомления по факсимильной связи, Страхователь обязан в указанные сроки уведомить Ингосстрах телеграммой или телефонограммой, содержащей номер договора страхования, наименование страхователя, описание обстоятельств, ориентировочный размер ущерба.

12.4.2. Сообщить о произошедшем событии в компетентные органы (органы внутренних дел, органы пожарной охраны и прочие).

12.4.3. Принять все разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению ущерба и уведомить Ингосстрах о предпринятых мерах.

12.4.4. Предоставить Ингосстраху или его представителям и (или) независимому эксперту возможность проводить осмотр или обследование территории страхования, застрахованного имущества, в отношении которого имело место наступление ущерба, расследование в отношении причин и размера ущерба, участвовать в мероприятиях по уменьшению ущерба и спасанию застрахованного имущества.

12.4.5. Сохранить пострадавшее имущество в том виде, в котором оно оказалось после наступления события, имеющего признаки страхового случая. Страхователь имеет право изменять картину события только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, необходимостью уменьшения размеров ущерба или с письменного согласия Ингосстраха.

12.4.5.1. Если по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления Страхователя (если иной срок не установлен договором страхования) представитель Ингосстраха не прибыл на место наступления события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь вправе изменить картину события, имеющего признаки страхового случая, не дожидаясь представителя Ингосстраха, что не может служить основанием для

отказа в выплате страхового возмещения или непризнания наступившего случая страховым.

12.4.5.2. При этом, в любом случае, если Страхователь намеревается изменить картину события, имеющего признаки страхового случая по вышеуказанным причинам, он обязан наиболее полно зафиксировать картину события, имеющего признаки страхового случая с помощью фотографий, видеосъемки или иным аналогичным образом. Страхователь и Ингосстрах обязаны принимать и учитывать Акты обследования, составленные после наступления события, имеющего признаки страхового случая с участием Страхователя и представителей Ингосстраха и (или) независимого эксперта.

12.4.5.3. В случае, если представитель Ингосстраха, будучи своевременно уведомленным надлежащим образом о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, не прибыл в указанный выше или в Договоре страхования срок для участия в проведении осмотра, то Страхователь вправе предоставить акты осмотра, составленные без участия представителя Ингосстраха, вместе с прочими документами, необходимыми для подтверждения факта, причин и размера ущерба, а Ингосстрах не имеет права не принимать такие акты к рассмотрению. Вместе с тем, такие акты не будут являться документами, подтверждающими размер причиненного ущерба, если они вступают в противоречие с другими документами, представленными Страхователем, в части сведений об обстоятельствах события и размере причиненных убытков.

12.5. Для подтверждения имущественного интереса, факта и обстоятельств наступления страхового случая и определения размера ущерба Страхователь обязан предоставить Ингосстраху документы из числа нижеуказанных (конкретный перечень которых определяется в письменном извещении Ингосстраха, направляемом Страхователю в течение **3 (трех) рабочих дней** с даты получения уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая):

12.5.1. Документы из компетентных органов, подтверждающие наступление страхового случая и размер ущерба. В зависимости от вида события это может быть:

12.5.1.1. справка из территориального подразделения Росгидромета с указанием опасного природного явления или стихийного бедствия, критериев и параметров произошедшего явления (зафиксированные показатели, отражающие интенсивность явления и позволяющие однозначно определить факт произошедшего явления в соответствии с установленными для него критериями);

12.5.1.2. документ установленной формы государственных органов и уполномоченных организаций, осуществляющих надзор за условиями эксплуатации силовых агрегатов, газопроводных сетей и хранилищ, подтверждающий факт взрыва и (или) устанавливающий причину взрыва;

12.5.1.3. акт эксплуатационной организации или к нему приравненный документ о факте и причине взрыва;

12.5.1.4. акт специализированных служб или эксплуатационных организаций (или к ним приравненных) о факте и причинах залива или повреждения водой или иными наполнителями;

12.5.1.5. копия постановления о возбуждении, приостановлении, прекращении (или об отказе в возбуждении) уголовного дела и (или) дела об административном правонарушении по факту заявленного события со ссылкой на соответствующие статьи Уголовного кодекса РФ и (или) Кодекса РФ об административных правонарушениях;

12.5.1.6. копия постановления о возбуждении, приостановлении, прекращении (или об отказе в возбуждении) дела об административном правонарушении в области охраны окружающей среды и природопользования при страховании захламления, загрязнения земельных участков.

12.5.1.7. справка (копия акта о пожаре) из органов противопожарной службы – в случае пожара;

12.5.1.8. постановление о возбуждении (или об отказе в возбуждении) уголовного дела, заключение Государственной (межведомственной) комиссии по факту летного происшествия;

12.5.1.9. постановление или справка компетентных органов, копия протокола дорожно-транспортного происшествия (со схемами и всеми приложениями к протоколу) по факту наезда наземных транспортных средств.

12.5.1.10. заключение компетентных органов или организаций о причинах повреждения или утраты здания (строения), сооружения; а так же копию акта приемки здания (строения), сооружения к эксплуатации и паспорт здания (строения), сооружения при страховании производственных (строительных) дефектов, ошибок в проектировании.

12.5.2. Документы, подтверждающие права собственности на предмет страхования в отношении недвижимого имущества (п. 3.2.1, 3.2.4):

12.5.2.1. свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое имущество;

12.5.2.2. договор аренды недвижимого имущества, если недвижимое имущество является предметом такого договора;

12.5.2.3. экспликация территории страхового случая из плана БТИ;

12.5.2.4. документы о передаче имущества в хозяйственное ведение или оперативное управление, а также залог или лизинг;

12.5.2.5. кадастровый план земельного участка (в том числе земельного участка, находящегося в собственности или иной форме пользования Страхователя, на котором расположено застрахованное в Ингосстрахе имущество).

12.5.3. Документы в отношении оборудования (п. 3.2.2) и иного имущества (п. 3.2.5):

12.5.3.1. договоры купли-продажи (поставки);

12.5.3.2. договоры аренды или лизинга, залога;

12.5.3.3. экспликации территории страхового случая из плана БТИ;

12.5.3.4. документы о передаче имущества в хозяйственное ведение или оперативное управление;

12.5.3.5. инвентарные карточки учета основных средств и др.;

12.5.3.6. товарные и кассовые чеки, гарантийные свидетельства, паспорта, таможенные декларации, прочие подобные документы;

12.5.4. Документы в отношении товарных запасов (п. 3.2.3):

12.5.4.1. договоры купли-продажи (поставки);

12.5.4.2. приходные товарные накладные;

12.5.4.3. приходные ведомости, ведомости об остатках запасов;

12.5.4.4. договоры залога, лизинга;

12.5.4.5. складские квитанции, складские свидетельства (варранты);

12.5.4.6. экспликации территории страхового случая из плана БТИ;

12.5.4.7. прочие подобные документы, которыми Страхователь может или должен обладать в силу закона или обычаев делового оборота.

12.5.5. Другие документы, согласованные сторонами при заключении договора страхования.

12.5.6. По дополнительному письменному запросу Ингосстраха, Страхователь дополнительно представляет:

12.5.6.1. иные документы, необходимые для установления причин наступления страхового случая и определения размера ущерба, нанесённого застрахованному имуществу,

12.5.6.2. разного рода разъяснения и пояснения на вопросы Ингосстраха (предоставляются в письменном виде за подписью уполномоченного лица Страхователя), — в случае, если

отсутствие таких документов или разъяснений делает невозможным установление наличия имущественного интереса, факта и обстоятельств наступления страхового случая и определения величины ущерба. При этом Ингосстрах обязан обосновать (указать причину) в своем запросе необходимость предоставления ему таких документов или разъяснений Страхователем. Если Ингосстрах в своём запросе не указал обоснование необходимости представления иных документов, помимо тех, которые были представлены Страхователем по запросу Ингосстраха ранее, или когда Страхователь в силу закона не может быть обладателем запрашиваемых документов, то обязанности Страхователя предоставлять такие документы не возникает.

12.5.7. Если Страхователь не представил какие-либо из запрошенных Ингосстрахом документов, в отсутствии которых невозможно определить факт, причины и обстоятельства страхового события и/или размер ущерба, то Ингосстрах не признает такое событие страховым или ущерб, в части, не подтвержденной соответствующими документами, вызванным страховым случаем.

12.6. Ингосстрах и его представители имеют право:

12.6.1. участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, принимая и указывая необходимые для этого меры, однако, эти действия Ингосстраха или его представителей не могут рассматриваться как признание его обязанности выплачивать страховое возмещение. Если Страхователь препятствует этому, страховое возмещение сокращается в той мере, в которой это привело к увеличению ущерба.

12.6.2. Приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя о страховом случае. В течение срока действия договора страхования Ингосстрах (представитель Ингосстраха) и (или) независимый эксперт вправе проверять состояние, условия эксплуатации застрахованного имущества, а также достоверность сведений, сообщенных ему Страхователем и соблюдения условий договора.

12.6.3. Привлекать для проведения осмотра независимых экспертов.

12.7. Страхователь имеет право:

12.7.1. получить от Ингосстраха (представителей Ингосстраха) разъяснения условий страхования;

12.7.2. получить от Ингосстраха (представителей Ингосстраха) информацию о работе страховой организации, не содержащую сведений, являющихся коммерческой тайной;

12.7.3. при наступлении страхового случая получить выплату страхового возмещения в соответствии с условиями договора страхования и настоящих Общих условий в пределах установленной договором страховой суммы;

12.8. Договором страхования могут быть предусмотрены также другие права и обязанности сторон.

13. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

13.1. Факт наступления страхового случая и размер ущерба определяются на основании данных осмотра и подтверждаются соответствующими актами осмотра, составленными при участии Страхователя и представителей Ингосстраха, и другими документами, предоставленными Страхователем и полученными Ингосстрахом самостоятельно.

Страховое возмещение выплачивается после установления факта, причин и обстоятельств страхового случая, а также размера ущерба.

13.2. Ингосстрах обязан в течение 30 (тридцати) рабочих дней после получения всех документов (если иной срок не предусмотрен договором страхования), предусмотренных п. 12.5 настоящих

Общих условий и запрошенных Ингосстрахом, принять решение о признании события ущерба страховым случаем, подготовить и направить Страхователю соответствующий страховой акт, либо направить мотивированное письменное решение о запросе дополнительных документов, необходимых для установления наличия имущественного интереса или факта, причин, обстоятельств и размера ущерба, или направить мотивированное решение об отказе в страховой выплате. Выплата страхового возмещения производится в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения от Страхователя экземпляра подписанного страхового акта.

13.3. При установлении факта наступления страхового случая и до определения общей суммы ущерба Ингосстрах имеет право, но не обязан, выплатить Страхователю безусловно причитающуюся ему часть страхового возмещения, то есть, осуществить частичную страховую выплату в неоспариваемой части, в случае если событие ущерба уже признано страховым случаем и расходы, возмещаемые такой выплатой, надлежащим образом подтверждены.

13.4. Размер ущерба определяется:

13.4.1. В случае утраты (уничтожения) имущества (предмета страхования) — в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом стоимости годных остатков, но не свыше страховой суммы;

13.4.2. в случае повреждения имущества (предмета страхования) — в размере восстановительных расходов, за вычетом износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) частей и материалов, но не свыше страховой суммы.

13.5. Действительная стоимость имущества на дату наступления страхового случая определяется в зависимости от способа расчета страховой стоимости при заключении договора страхования (п.п. 5.4-5.7) и определяется тем же способом, что и при заключении договора страхования.

13.6. При расчете размера ущерба в соответствии с п.13.4.2. может не учитываться износ, если это особо оговорено договором страхования.

13.7. Восстановительные расходы *включают в себя:* расходы на материалы и запасные части для ремонта, расходы на оплату работ по ремонту, расходы по доставке материалов к месту ремонта, иные необходимые расходы для восстановления предметов страхования до того состояния, в котором они находились непосредственно перед страховым случаем.

13.8. Если иное не предусмотрено договором страхования или если в тексте договора не указана отдельно страховая сумма по внутренней отделке, инженерному оборудованию или внешней отделке здания, строения или помещения, то:

13.8.1. если имущество застраховано с внутренней отделкой и инженерным оборудованием, то размер страхового возмещения по восстановлению элементов внутренней отделки и инженерного оборудования не может превышать 35% от установленной договором страховой суммы для здания, строения или помещения;

13.8.2. если имущество застраховано с внешней отделкой, размер страхового возмещения по восстановлению элементов внешней отделки не может превышать 15% от установленной договором страховой суммы для здания, строения или помещения;

13.9. Если иное не предусмотрено договором страхования, Ингосстрах **не возмещает:**

13.9.1. дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями, модернизацией застрахованного предмета, расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением, другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

13.9.2. расходы на замену поврежденных частей или предметов, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Ингосстрах возмещает Страхователю стоимость ремонта этих частей или предметов, но не свыше стоимости замены.

13.9.3. расходы, которые необходимо произвести в процессе восстановления застрахованного имущества или монтажа нового имущества, для того, чтобы демонтировать, переместить или защитить другое имущество (расходы на удаление и защиту);

13.9.4. дополнительные расходы на оплату работ по ремонту поврежденного имущества в сверхурочное время, ночное время, в официальные праздники и выходные дни, а также транспортные расходы, вызванные срочностью проведения ремонтных работ;

13.9.5. расходы, понесенные Страхователем, на выяснение обстоятельств страхового события, расходы на сюрвейеров, экспертов;

13.9.6. расходы, вызванные увеличением стоимости строительства (восстановительные работы после страхового случая) в связи с изменением строительных и иных норм и правил;

13.9.7. расходы на восстановление застрахованных планов, чертежей, договоров, бухгалтерских записей и утраченных или поврежденных электронных данных;

13.9.8. расходы на временный переезд на период восстановительных работ: расходы по вывозу (перемещению) имущества из поврежденного строения; расходы, связанные с передачей имущества на временное хранение; расходы на оборудование временно занимаемых помещений и арендную плату за их использование и т.д.

13.9.9. расходы на снос строений, расчистку территории, вывоз остатков поврежденного имущества и/или мусора.

13.10. При этом порядок расчёта размера убытка и страхового возмещения в отношении земельных участков и товарных запасов указан в Дополнительных условиях №№ 4 и 5 к настоящим Общим условиям, соответственно.

13.11. Размер износа рассчитывается:

13.11.1. для имущества Страхователей, являющихся юридическими лицами или Страхователей, являющихся физическими лицами – индивидуальными предпринимателями – по бухгалтерским документам. Если система и способ бухгалтерского учёта Страхователя не позволяет определить размер износа по предметам страхования, то размер износа определяется в соответствии с ведомственными нормами и правилами, либо в соответствии с отчетом об оценке, составленном независимой оценочной организацией.

13.11.2. для имущества Страхователей – физических лиц рассчитывается в соответствии с ведомственными нормами и правилами, либо в соответствии с отчетом, составленным независимой оценочной организацией:

13.12. Определение стоимости годных остатков:

13.12.1. Стоимостью годных остатков является стоимость оставшихся от погибшего или поврежденного имущества материалов, частей или деталей, в том числе и неповрежденных, определяемая по обычным ценам на момент реализации годных остатков, применяющимся при продаже или их сдаче в металлолом или утиль.

13.12.2. Если Страхователь определит, что дальнейшее использование или продажа остатков застрахованного имущества невозможна, то он письменно уведомляет об этом Ингосстрах с приложением соответствующего обоснования.

13.12.2.1. В этом случае Ингосстрах либо соглашается с обоснованием Страхователя и не производит вычет стоимости остатков из суммы страховой выплаты, либо привлекает независимую экспертную организацию для проведения экспертизы (освидетельствования) на предмет возможности использования или реализации оставшегося имущества, после чего определяет размер страховой выплаты, при этом срок выплаты страхового возмещения увеличивается на период времени, в течение которого проводилась экспертиза (освидетельствование).

13.12.3. Договором страхования может быть конкретизирован порядок учёта стоимости годных остатков при расчёте суммы страхового возмещения.

13.13. Если Страхователь или Выгодоприобретатель до момента подписания страхового акта получил возмещение ущерба за застрахованное имущество, в отношении которых наступил страховой случай от третьих лиц, государственных или общественных организаций, то Ингосстрах

выплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям страхования, и уже полученной суммой.

13.14. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возратить Ингосстраху полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Общим условиям полностью или частично лишает Страхователя права на страховое возмещение.

13.15. Ингосстрах имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

13.15.1. Если у него отсутствует подтверждение права Страхователя на получение страхового возмещения — до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;

13.15.2. Если соответствующими органами внутренних дел или иными правоохранительными органами по факту обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая, было возбуждено уголовное дело, по которому Страхователь или его руководящие сотрудники признаны подозреваемыми или обвиняемыми — до прекращения уголовного преследования в отношении этих лиц, приостановления, прекращения или окончания производства по уголовному делу (в зависимости от того, что наступит ранее). При этом право на отсрочку производства Ингосстрахом страховой выплаты или вынесения решения об отказе в выплате страхового возмещения в связи с проведением уголовного расследования Ингосстрах получает только в том случае, если результаты этого расследования имеют определяющее значение для принятия решения о производстве или отказе в выплате страхового возмещения.

13.15.3. Если у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай — до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов.

13.16. Ингосстрах возмещает Страхователю разумные и целесообразные расходы, которые он произвел в случае наступления убытка с целью его предотвращения или уменьшения. Суммы возмещения по этим расходам уплачиваются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости. Договором страхования может быть конкретизирован перечень таких расходов.

13.17. В случае возникновения споров между сторонами о причинах события, имеющего признаки страхового, или размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В договоре страхования Страхователь и Ингосстрах вправе установить перечень экспертных организаций, которые могут привлекаться и результаты работы которой, будут признаны обеими сторонами. Если такой перечень не определен, то стороны вправе привлекать экспертные организации по своему выбору. В случае несогласия одной из сторон с результатами экспертизы другая вправе потребовать проведения иной экспертизы (за свой счёт). При расхождении результатов экспертизы стороны либо обращаются к третьей экспертной организации, либо правомерность вывода одной из сделанных экспертиз подтверждается результатами суда.

13.18. В договорах Страхования с валютным эквивалентом используется следующий порядок определения убытков:

13.18.1. если причиненный ущерб, возмещаемый Ингосстрахом, определяется в российских рублях, то выплаты производятся в рублях, а договор страхования продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченного страхового возмещения, пересчитанного в валюту, в которой определена страховая сумма, по валютному курсу, установленному Центральным банком РФ на дату перечисления;

13.18.2. если причиненный ущерб определяется в валюте, в которой установлена страховая сумма, то выплаты производятся в рублях по валютному курсу, установленному Центральным банком РФ на дату выплаты (перечисления), а договор страхования продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченного возмещения в валютном эквиваленте.

13.19. Расчеты с нерезидентами осуществляются в соответствии с действующим законодательством РФ.

14. СЛУЧАИ ОТКАЗА В ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

14.1. Ингосстрах освобождается от выплаты страхового возмещения, если в течение действия договора имел место умысел (умышленные действия или умышленное бездействие) Страхователя, его сотрудников или надлежащим образом уполномоченных представителей, который привел к наступлению страхового случая. Ингосстрах освобождается от выплаты страхового возмещения в той его части, которая соответствует увеличению ущерба в результате умышленных действий или умышленного бездействия Страхователя, имевших место после или во время наступления страхового случая.

14.2. Ингосстрах вправе отказать в выплате страхового возмещения полностью или частично, если:

14.2.1. Страхователь нарушил обязательство по уведомлению Ингосстраха о наступлении страхового случая или уведомил Ингосстрах о наступлении страхового случая с нарушением указанных в настоящих Общих условиях или в договоре страхования сроков, если в результате этого достоверно установить факт, причину, размер и прочие обстоятельства возникновения ущерба от наступившего события не представляется возможным, если только не будет доказано, что Ингосстрах своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Ингосстраха сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

14.2.2. Страхователем были нарушены обязанности, предусмотренные п. 12.3 настоящих Общих условий, что привело к наступлению ущерба в отношении застрахованного имущества или привело к увеличению ущерба в результате наступления страхового случая, соответственно. Обязанность доказывать факт нарушения таких обязанностей и причинно-следственную связь между такими нарушениями и причинением ущерба застрахованному имуществу лежит на Ингосстрахе.

14.2.3. Страхователем были нарушены обязанности, предусмотренные п. 12.4. настоящих Общих условий.

14.2.4. По факту кражи с незаконным проникновением, грабежа, разбойного нападения (разбоя) получен отказ в возбуждении уголовного дела или прекращено уголовное дело.

14.3. Ингосстрах также освобождается от выплаты страхового возмещения и имеет право на отказ в выплате страхового возмещения по всем основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

14.4. После выплаты страхового возмещения к Ингосстраху переходят в пределах выплаченной суммы права, которые Страхователь имеет по отношению к лицам, несущим ответственность за причинение ущерба. Страхователь обязан передать Ингосстраху все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования (суброгации) к виновным лицам.

14.5. Если Страхователь откажется от таких прав или осуществление этих прав окажется невозможным по его вине, то Ингосстрах вправе отказать в выплате страхового возмещения в размере, соответствующем причиненному ему вышеуказанными действиями ущербу. В случае, если оплата возмещения уже произведена, Страхователь обязан возратить Ингосстраху соответствующую этому ущербу сумму.

14.6. Споры по договорам страхования между Ингосстрахом и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия — в порядке, предусмотренном

законодательством РФ. Если иного не установлено договором страхования, местом судебного разбирательства споров является Арбитражный суд г. Москвы.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 1 ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА ОТ
ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ЯВЛЕНИЙ И (ИЛИ) СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ,
НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ПРИРОДНЫХ ЯВЛЕНИЙ**

(к п. 4.3.2. и п.4.3.3. Общих условий)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Общими условиями страхования от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса и настоящими Дополнительными условиями № 1, Ингосстрах предоставляет страховое покрытие от повреждения и (или) утраты застрахованного имущества вследствие опасных природных явлений и (или) стихийных бедствий, неблагоприятных природных явлений.
2. Опасные, неблагоприятные природные и стихийные бедствия явления считаются состоявшимися если их наступление подтверждается компетентными органами, в том числе Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета).
3. Если при заключении договора страхования Страхователь укажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации заявленных на страхование зданий, сооружений либо зданий и сооружений, являющихся местом хранения заявленных на страхование товарных запасов, были должным образом учтены сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения, а при наступлении страхового случая будет установлено, что эти сведения оказались заведомо ложными и что недостаточный учет сейсмоусловий местности при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий или сооружений привел к увеличению ущерба в результате наступления страхового случая либо стал причиной повреждения или уничтожения имущества вследствие землетрясения, Ингосстрах имеет право потребовать признания договора страхования недействительным либо уменьшить размер страхового возмещения в той мере, в которой данное обстоятельство повлияло на увеличение размера ущерба.
4. Утрата или повреждение имущества в результате землетрясения признаётся страховым случаем, если сила землетрясения составила 3 балла и более по шкале Рихтера.
5. Ущерб от оползня, оседания или иного движения грунта не подлежит возмещению в том случае, если он вызван осуществляемым Страхователем проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ, а также добычей или разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных полезных ископаемых.
6. Ущерб, возникший вследствие проникновения в застрахованные помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери или иные отверстия в зданиях, возмещается лишь в том случае, если эти отверстия возникли вследствие наступления опасных, неблагоприятных природных явлений или стихийных бедствий, из числа указанных как застрахованные риски в договоре страхования.
7. Ущерб вследствие повреждения имущества талой, дождевой, водопроводной водой, из-за протечки крыши и т.д. в рамках настоящих Дополнительных условий возмещается лишь в том случае, если такие протечки крыши и т.д. стали следствием наступления событий из числа указанных как застрахованные риски в договоре страхования.
8. Ущерб от сильного мороза, аномально-холодной или аномально-жаркой погоды, сильной жары возмещается, если повреждение или уничтожение имущества связано с температурой наружного воздуха, значение которой находятся за пределами эксплуатационного диапазона температур, указанного в соответствующих документах на застрахованное имущество (технических паспортах, сертификатах соответствия либо иных аналогичных документах в зависимости от вида имущества).
9. Если одной из причин повреждения или разрушения застрахованных зданий и сооружений, а также находящегося в них имущества явилась их ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации, Ингосстрах имеет право отказать в выплате возмещения в той мере, в которой ветхость застрахованных зданий и сооружений повлияла на

размер ущерба. Если Страхователь докажет, что ветхость не оказала влияния на размер ущерба, обязанность Ингосстраха выплачивать возмещение сохраняется.

10. Во всем ином, не предусмотренном настоящими Дополнительными условиями, действуют Общие условия.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 2 ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА ОТ БОЯ ОКОННЫХ СТЕКОЛ, ЗЕРКАЛ И (ИЛИ), ВИТРИН И АНАЛОГИЧНЫХ ИЗДЕЛИЙ ИЗ СТЕКЛА

(к п. 4.3.6. Общих условий)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Общими условиями страхования от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса и настоящими Дополнительными условиями №2, Ингосстрах предоставляет страховое покрытие от боя оконных стекол, зеркал и (или), витрин и аналогичных изделий из стекла.
2. Возмещению подлежит ущерб, причиненный перечисленным в договоре страхования оконным и дверным стеклам, стеклянным стенам, зеркалам и витринам или иным, аналогичным изделиям из стекла, уже вставленным в оконные или дверные рамы, или смонтированным в местах их крепления вследствие их случайного разбития (боя). Повреждения поверхности этих стекол (например, царапины) страховому возмещению не подлежат.
3. Не подлежит возмещению ущерб, возникший вследствие удаления или демонтажа стекол или деталей из стекла из оконных или дверных рам или иных мест их постоянного крепления, случайной или преднамеренной окраски застрахованных стекол.
4. По отдельному соглашению сторон страхованием могут также покрываться расходы по временной замене разбитых стекол в случае невозможности срочной замены стеклом, полностью аналогичным разбитому; монтажу и демонтажу предметов, препятствующих замене разбитых стекол (жалюзи, решеток и т.д.); по аренде и монтажу строительных лесов, если они необходимы для замены стекол, расположенных в высотных зданиях; по окраске, росписи, гравировке или иному украшению этих стекол.
5. По особому соглашению сторон принимаются на страхование стекла, расположенные в зданиях, не законченных строительством или освобожденных для капитального ремонта, или по другим причинам неиспользуемых по прямому назначению в течение длительного срока. Освобождение здания на длительный срок (свыше 60 дней) по вышеуказанным причинам является обстоятельством, повышающим степень риска, и влечет для сторон последствия, предусмотренные §10 Общих условий. Ингосстрах также имеет право приостановить действие страхования на период, в течение которого здание освобождалось по вышеуказанным причинам.
6. После восстановления разбитых стекол:
 - 6.1. Договор страхования остается в силе в отношении стекол, после их восстановлении только при условии доплаты страховой премии по замененным стеклам от даты их восстановления до конца периода страхования;
7. Во всем ином, не предусмотренном настоящими Дополнительными условиями, действуют Общие условия.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №3
по страхованию имущества от повреждения водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем, систем пожаротушения и кондиционирования
(к п. 4.3.7. Общих условий)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Общими условиями страхования от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса и настоящими Дополнительными условиями, Ингосстрах предоставляет страховое покрытие на случай повреждения или утраты (уничтожения) застрахованного имущества в результате воздействия воды вследствие внезапной и непредвиденной аварии, порчи или поломки водопроводных (в том числе оросительных, застрахованных по договору страхования), канализационных, отопительных систем, систем пожаротушения и кондиционирования либо воздействия воды, проникшей из соседних помещений или извне.
2. При этом к воздействию воды приравнивается воздействие пара, конденсата, масла и иных жидких наполнителей из таких систем.
3. Ущерб, в результате воздействия воды, проникшей из соседних помещений или извне, через незакрытые окна, двери или иные отверстия в зданиях, возмещается лишь в том случае, если эти отверстия возникли вследствие наступления событий из числа, указанных, как застрахованные риски в договоре страхования.
4. В соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий также возмещается ущерб, причиненный:
 - 4.1. застрахованному имуществу при случайном, внезапном и не вызванном необходимостью включении систем пожаротушения;
 - 4.2. приборам, соединенным с трубопроводами вышеуказанных систем, таких как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д., при условии, что эти приборы считаются застрахованными согласно условиям договора страхования;
 - 4.3. застрахованному имуществу в результате воздействия воды вследствие внезапной и непредвиденной аварии, порчи или поломки вышеуказанных систем, если это наступило вследствие реализации событий, включенных в качестве застрахованных рисков в договор страхования;
5. Не возмещается ущерб от внезапного включения систем пожаротушения, если он стал следствием:
 - 5.1. ремонта или реконструкции застрахованных зданий и сооружений силами сотрудников Страхователя; монтажа, демонтажа, ремонта или изменения конструкции самих систем силами сотрудников Страхователя. Если такие работы осуществляются сторонними организациями, то ущерб, ставший следствием действий этих организаций, возмещается в том случае, если договорами на выполнение работ предусмотрена ответственность таких организаций за причинение ущерба при выполнении таких работ, если иное не предусмотрено договором страхования;
 - 5.2. строительных дефектов или дефектов самих систем, о которых было известно или должно было быть известно Страхователю до возникновения ущерба, что должно быть доказано Ингосстрахом.
6. В соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий не является страховым случаем и не возмещается:
7. ущерб, явившийся следствием естественного износа, коррозии или ржавления систем, указанных в п. 1 настоящих Дополнительных условий;
8. несение косвенных убытков, таких, как потеря воды, пара или тепла и т.д.;
9. ущерб, причиненный застрахованным товарным запасам, находящимся на хранении в подвальных или иных заглубленных помещениях на расстоянии менее 20 см от поверхности

пола, за исключением случаев, когда данное обстоятельство было указано в заявлении на страхование или выявлено при проведении осмотра территории страхования Ингосстрахом.

10. Только по отдельному соглашению сторон при страховании зданий и сооружений возмещается ущерб в отношении систем, указанных в п. 1 настоящих Общих условий, связанный:
 - 10.1 с несением расходов по устранению поломок находящихся непосредственно в застрахованных зданиях трубопроводов. При этом, при необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб либо в ином размере, согласованном при заключении договора страхования;
 - 10.2 с устранением убытков от внезапного замерзания трубопроводов, а также соединенных непосредственно с ними аппаратов и приборов, таких как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д.
 - 10.3 с расходами по размораживанию указанных трубопроводов;
 - 10.4 с расходами по расчистке застрахованных помещений после страхового случая.
 - 10.5 при этом не подлежат возмещению расходы по ремонту или замене, а также размораживанию трубопроводов или иных частей водопроводных, отопительных, канализационных, противопожарных систем или систем кондиционирования, находящихся вне застрахованных зданий и помещений.
11. Во всем ином, не предусмотренном настоящими Дополнительными условиями, действуют Общие условия.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 4 ПО СТРАХОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ к Общим условиям по страхованию от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Общими условиями страхования от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса и настоящими Дополнительными условиями №4 Ингосстрах предоставляет страховое покрытие на случай утраты или повреждения земельных участков вследствие явлений/событий указанных в договоре страхования.
2. Под **утратой (уничтожением) земельного участка** в рамках настоящих Дополнительных условий понимается переход земельного участка, вследствие явлений/событий указанных в договоре страхования, в состояние, непригодное для его использования по целевому назначению, при котором восстановление в первоначальное состояние невозможно или расходы на восстановление превышают его страховую стоимость.
3. Под **повреждением земельного участка** в рамках настоящих Дополнительных условий понимается переход застрахованного земельного участка, вследствие явлений/событий указанных в договоре страхования, в состояние, не позволяющее осуществлять его использования по целевому назначению, но при этом возможно восстановление участка в первоначальное состояние и расходы на его восстановление не превышаются его страховую стоимость.
4. По отдельному соглашению сторон и при условии уплаты дополнительной премии Ингосстрахом может быть предоставлена страховая защита на случай повреждения и (или) утраты (уничтожения) земельного участка в результате:
 - 4.1 захламления;
 - 4.2 загрязнения;
 - 4.3 заболачивания (подтопления).
5. Под **захламлением земельного участка** в рамках настоящих Дополнительных условий понимается — накопление (складирование) на территории застрахованного земельного участка коммунально-бытовых, производственных отходов, строительных материалов, оборудования и т.п. в непредусмотренных для этих целей местах, осуществленное третьими лицами без согласия Страхователя или в результате наступления явлений/событий включенных в перечень застрахованных рисков договора страхования.
6. Под **загрязнением земельного участка** в рамках настоящих Дополнительных условий понимается превышение предельно допустимых концентраций вредных веществ на застрахованном земельном участке — в соответствии с нормативами, утвержденными уполномоченными законодательными органами или органами исполнительной власти, если это произошло вследствие:
 - 6.1 разлива или иного распространения вредных или загрязняющих веществ, в том числе из резервуаров или хранилищ, имевшихся на территории страхования или на прилегающей к ней территории, при условии, что такое распространение произошло вследствие реализации рисков, застрахованных по договору страхования;
 - 6.2 нарушения третьими лицами правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, пестицидами, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами, а также экологически опасными веществами и отходами (за исключением радиоактивных) при их хранении, использовании и транспортировке;
 - 6.3 возникновение аварий или инцидентов на опасных производственных объектах и гидротехнических сооружениях.
7. Под **заболачиванием (подтоплением) земельного участка** в рамках настоящих Дополнительных условий понимается почвообразовательный процесс при избыточном

увлажнении вследствие затрудненного стока, поднятия грунтовых вод или ухудшения условий испарения, если это явилось следствием наступления явлений/событий включенных в перечень застрахованных рисков договора страхования или других причин указанных в договоре страхования.

8. При повреждении земельного участка размер ущерба определяется как совокупность затрат на несение расходов из числа указанных ниже, при условии, что они связаны с событиями, указанными как застрахованные риски в договоре страхования. Ингосстрах обязан возместить нижеследующие расходы в пределах страховой суммы:

8.1 расходы, связанные с расчисткой земельного участка от завалов и обломков конструкций зданий и сооружений, оборудования, транспортных средств, объектов растительного происхождения и иного имущества, образовавшихся в границах территории земельного участка.

8.2 расходы, связанные с расчисткой земельного участка от грязи, наносов и отложений, образовавшихся в границах территории земельного участка;

8.3 расходы, связанные с проведением земляных работ по засыпке воронок, ям, трещин, карстов и других искусственных и естественных пустот;

8.4 расходы, связанные с восстановлением поверхностного (почвенного) слоя до первоначального состояния, включая расходы на удаление поврежденного грунта;

8.5 расходы на мелиорацию, дезинфекцию и рекультивацию земельного участка, если это необходимо для восстановления возможности его нормальной эксплуатации или если это требуется в силу соответствующих нормативно-правовых актов.

9. Во всех перечисленных выше случаях страхованием покрываются убытки Страхователя, связанные с транспортировкой, складированием и утилизацией грунта, обломков и других частей подлежащего вывозу имущества.

10. Из затрат, направленных на восстановление возможности использования земельного участка по назначению исключаются и возмещению по настоящим Дополнительным условиям не подлежат расходы, связанные с:

10.1 изменениями и/или улучшениями земельного участка;

10.2 временным восстановлением земельного участка;

10.3 изменением рыночной стоимости и/или потребительских свойств земельного участка, в том числе повреждения находящихся на земельном участке строений, леса, растений, водоемов и любых других принадлежностей застрахованного участка;

10.4 восстановлением земельного участка, если его повреждение или уничтожение (утрата) вызваны естественными природными процессами, не имеющими стихийного, непредвиденного, внезапного характера, а также действиями самого Страхователя и (или) его представителей.

10.5 косвенными убытками, а именно с полной или частичной потерей плодородия почвы, недобором (частичной утратой) урожая, невозможностью выпаса скота и прочими подобными обстоятельствами.

11. Если после наступления страхового случая определено, что наступила утрата (уничтожение) земельного участка, то страховое возмещение выплачивается в сумме, равной действительной стоимости земельного участка на дату наступления страхового случая за вычетом франшизы, но не свыше страховой суммы, на которую был застрахован утраченный (уничтоженный) земельный участок.

12. Страховое возмещение по рискам захламление и/или загрязнение, произошедшим в результате действия третьих лиц, выплачивается только в случае возбуждения правоохранительными органами уголовного дела или дела об административном правонарушении в области охраны окружающей среды и природопользования.

13. Во всем ином, не предусмотренном настоящими Дополнительными условиями, действуют Общие условия.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 5 ПО СТРАХОВАНИЮ ТОВАРНЫХ ЗАПАСОВ

к Общим условиям по страхованию от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Общими условиями страхования от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса и настоящими Дополнительными условиями № 5 Ингосстрах предоставляет страховое покрытие на случай утраты или повреждения товарных запасов вследствие явлений/событий указанных в договоре страхования.

1.1. Страховое покрытие в отношении товарных запасов предоставляется и действует только при условии точного исполнения страхователем (выгодоприобретателем) условий хранения, заявленных на страхование, включая характеристики помещения, в котором осуществляется хранение, и режим охраны.

2. Под **утратой (уничтожением) товарных запасов** в рамках настоящих Дополнительных условий понимается полное уничтожение товарных запасов или переход их, вследствие явлений/событий указанных в договоре страхования, в состояние, полностью непригодное для дальнейшего использования, а также, если восстановление поврежденных товарных запасов невозможно или размер расходов, необходимых для восстановления поврежденных товарных запасов в состояние, бывшее непосредственно до момента наступления страхового случая, превышает действительную стоимость поврежденных товарных запасов.

3. Под **повреждением товарных запасов** в рамках настоящих Дополнительных условий понимается — повреждение или изменение характеристик товарных запасов, вследствие явлений/событий указанных в договоре страхования, при котором невозможно их использование по первоначальному целевому назначению, но при этом они пригодны для использования на другие цели.

4. В рамках настоящих Дополнительных условий в дополнение к рискам повреждения или утраты (уничтожения) вследствие наступления событий, указанных в п.п.4.3.—4.4 Общих условий, товарные запасы, находящиеся на хранении в холодильных (морозильных) камерах, могут быть дополнительно застрахованы на случай утраты (уничтожения) или повреждения вследствие:

4.1. внезапного и непредвиденного повреждения или выхода из строя перечисленных в договоре страхования холодильных (морозильных) установок, являющихся местом хранения товарных запасов;

4.2. внезапного прекращения подачи электрического тока из общественной или заводской энергосети, за исключением случаев прекращения подачи электрического тока ввиду неуплаты или просроченной уплаты за пользование электроэнергией.

5. Утрата или повреждение товарных запасов в результате повреждения или выхода из строя холодильных (морозильных) установок, являющихся местом хранения товарных запасов, признается страховым случаем, если они наступили вследствие одного из следующих событий (или любой их комбинаций):

5.1. Ошибок или неосторожности персонала Страхователя или третьих лиц при обслуживании холодильных (морозильных) камер, являющихся местом хранения застрахованных товарных запасов;

5.2. Перегрузки, перегрева, вибрации, разладки, заклинивания, засора посторонними предметами, изменения давления внутри холодильных (морозильных) камер, являющихся местом хранения застрахованных товарных запасов, воздействия центробежных сил и «усталости» механизмов в холодильных (морозильных) камерах, являющихся местом хранения застрахованных товарных запасов;

5.3. Воздействия электроэнергии в виде короткого замыкания, перегрузки электросети, падения напряжения, атмосферного разряда и других явлений (в том числе избыточного или недостаточного электрического напряжения, повреждения или пробоя изоляции, размыкания электрической цепи, образования электрической дуги или воздействия статического

- электричества), включая ущерб от возникшего в результате этих явлений пожара, если ущерб причинен непосредственно тем предметам, в которых зародился пожар,
- 5.4. Гидравлического удара или недостатка жидкости в котлах или аппаратах (в т.ч. парогенераторах), действующих с помощью пара;
 - 5.5. Взрыва паровых котлов (разрыва стенок котла вследствие расширения газа или пара), двигателей внутреннего сгорания, других источников энергии;
 - 5.6. Разрыва тросов и цепей; падения застрахованных предметов, удара их о другие предметы;
 - 5.7. Поломки или неисправности (в т.ч. отказа) приставок, защитных устройств.
6. Если договором страхования не предусмотрено иное, то события, указанные в п. 4 настоящих Дополнительных условий, не являются страховыми случаями, если они произошли вследствие:
- 6.1. Усадки, усушки, внутренних дефектов и пороков застрахованного имущества, их порчи или гниения, если таковые не могут быть предотвращены хранением в условиях постоянного или нормального температурного режима;
 - 6.2. Неправильного хранения, применения неправильного температурного режима, а также недостаточной вентиляции складских помещений или повреждения упаковки;
 - 6.3. Проведения временного ремонта указанного в договоре страхования холодильного оборудования (для товарных запасов на хранении в холодильных (морозильных) камерах), если такой ремонт проводился без предварительного согласования с Ингосстрахом.
7. По соглашению сторон в договоре могут быть установлены требования к месту хранения застрахованного имущества, соблюдение которых, будет являться условием признания заявленного события страховым случаем, помимо прочих положений Общих условий.
8. Договором страхования может быть предусмотрено страхование товарных запасов «по среднему остатку». При страховании по среднему остатку в договоре страхования устанавливаются максимальные суммы лимитов ответственности Ингосстраха по каждому из складских помещений (складов) или по всем складским помещениям (складам) в целом. Страховая сумма устанавливается на основании данных, которые Страхователь обязан, в установленные договором сроки, сообщать Ингосстраху о стоимости товаров, находящихся в каждом из складских помещений (складов) или во всех помещениях (складах) в целом.
9. В отношении утраченных (уничтоженных) товарных запасов, размер ущерба определяется одним из следующих способов:
- 9.1. в размере действительной стоимости на дату наступления страхового случая, но не более страховой суммы.
 - 9.2. в размере расходов, необходимых на приобретение и (или) восстановление товарных запасов, аналогичных утраченным или не уступающим утраченным по своему назначению или характеру использования, а также качественным характеристикам, не лучше и не дороже по сравнению с утраченными, но не более страховой суммы.
10. В отношении поврежденных товарных запасов, размер ущерба определяется одним из следующих способов:
- 10.1. в размере действительной стоимости поврежденных товарных запасов, на дату наступления страхового случая, но не более страховой суммы. При этом, к Ингосстраху, выплатившему страховое возмещение по факту повреждения застрахованных товарных запасов, переходит право собственности на поврежденные товарные запасы. При этом Страхователь не имеет права отказаться от таких товарных запасов в пользу Ингосстраха без его на то прямого согласия.
 - 10.2. в размере действительной стоимости поврежденных товарных запасов, за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования на другие цели, но не более страховой суммы. Страхователь не имеет право отказаться от оставшихся после страхового случая товарных запасов, в том числе поврежденных;

10.3. в размере восстановительных расходов, необходимых для приведения застрахованных и частично утраченных (поврежденных) товарных запасов в состояние, бывшее непосредственно до момента наступления страхового случая, и обеспечивающих устранение повреждений, возникших в результате страхового случая.

11. Если договором страхования товарных запасов на хранении в холодильных (морозильных) установках не предусмотрено иное, то не возмещается ущерб, причиненный товарным запасам в течение беспретензионного периода. Беспретензионный период — это период времени, в течение которого находящееся на хранении в холодильных камерах имущество не должно подвергаться порче после остановки или выхода из строя холодильных агрегатов при условии, что холодильная камера в течение этого времени остается постоянно закрытой. Исчисление срока беспретензионного периода начинается с момента наступления события, могущего повлечь за собой обязанность Ингосстраха выплачивать страховое возмещение.

12. Ущерб, наступивший в течение беспретензионного периода вследствие отклонений от заданных температур хранения страхованием не покрывается и возмещению не подлежит за исключением случаев, когда они были вызваны:

12.1. попаданием в холодильную (морозильную) камеру холодильного агента вследствие его утечки или выброса;

12.2. случайным замораживанием продуктов, находящихся на хранении или порчей охлажденных продуктов, ранее не достигших предписанной температуры охлаждения.

13. Имущество считается застрахованным только в тех помещениях (холодильных камерах), указанных в договоре страхования, которые являются в соответствии с настоящими Дополнительными условиями территорией (местом) страхования. Если застрахованное имущество изымается из холодильных камер, являющихся местом страхования, страховая защита прекращается, а убытки, наступившие после изъятия застрахованного имущества, и до его помещения в указанные холодильные камеры, не возмещаются.

14. С целью принятия решения о выплате страхового возмещения либо о непризнании заявленного события ущерба страховым случаем Ингосстрах вправе потребовать проведения инструментального расчета количества зерна и маслосемян, физически находящегося на соответствующей территории страхования. Страхователь и Ингосстрах вправе согласовать методику расчета количества зерна и маслосемян при заключении договора страхования либо использовать общепринятые методики.

15. Страхователь обязан вести журнал режима работы каждой холодильной (морозильной) камеры с указанием температур охлаждения в камере, а также других необходимых данных; предпринимать все необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями его изготовителя, общепринятыми правилами его эксплуатации и указаниями органов государственной инспекции или иных аналогичных органов, обеспечивать постоянное техническое обслуживание холодильного оборудования, контроль за его работой и уход за ним со стороны квалифицированного технического персонала, обеспечить представителям Ингосстраха доступ к территории страхования, документам по учету застрахованных товаров, журналам режима работы холодильных камер с целью осмотра застрахованного имущества и оценки степени принятого на страхование риска — если предметом страхования по договору страхования являются товарные запасы на хранении в холодильных (морозильных) камерах.

16. Во всем ином, не предусмотренном настоящими Дополнительными условиями № 5, действуют Общие условия.

г. _____, Россия

**ДОГОВОР № _____ ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА НАИМЕНОВАНИЕ СТРАХОВАТЕЛЯ (для юрлиц и ИП) ФИО
СТРАХОВАТЕЛЯ (для физлиц)**

Нижеследующие объекты и условия страхования составляют неотъемлемую часть настоящего договора страхования.

СТРАХОВАТЕЛЬ

НАИМЕНОВАНИЕ/ФИО тел.: факс:
Адрес ИНН:

СТРАХОВЩИК:

ОСАО «ИНГОСТРАХ» 117997, Россия, г.Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2. ИНН 7705042179
Лицензия на страхование _____ от _____ 20__ года
Филиал ОСАО «Ингосстрах» в г. _____ адрес: _____ тел.: _____ факс: _____

ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ:

(при отсутствии выгодоприобретателя раздел не указывается) _____

УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

«Общие условия по страхованию от огня и других опасностей субъектов агропромышленного комплекса», утвержденные «00» _____ 20__ г. ____, именуемые далее по тексту «Общие условия».

(На основании Лицензии ФССН РФ С № 0928 77 от _____ 20__ года.)

Перечисленные в настоящем пункте условия (Правила) страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил эти условия (Правила), ознакомлен с ними и обязуется их выполнять.

Взаимоотношения сторон по настоящему Договору и иные условия страхования, не урегулированные Договором, разрешаются на основании применимых к настоящему Договору Правил страхования и действующего законодательства Российской Федерации. Если какие-либо положения применимых к настоящему Договору Правил страхования противоречат положениям Договора, силу имеют положения последнего.

ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ/СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года (обе даты включительно, всего __ дней).

Настоящий Договор вступает в силу _____.

ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ, СТРАХОВЫЕ СУММЫ

Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием или распоряжением имуществом, указанным ниже: (в зависимости от предмета страхования)

Здания, помещения и сооружения

Таблица 1

Тип здания/ помещения/ сооружения, функциональное назначение	Застраховано включая:	Ставки премии, %		Страховая стоимость	Страховая сумма
		в год	за фактический период страхования (___ дней)		
1.	<input type="checkbox"/> внутреннюю отделку <input type="checkbox"/> инженерное оборудование <input type="checkbox"/> внешнюю отделку				
2.	<input type="checkbox"/> внутреннюю отделку <input type="checkbox"/> инженерное оборудование <input type="checkbox"/> внешнюю отделку				
3.	<input type="checkbox"/> внутреннюю отделку <input type="checkbox"/> инженерное оборудование <input type="checkbox"/> внешнюю отделку				

Оборудование

Таблица 1

Наименование	Марка, модель	Инвентарный/ заводской номер	Ставки премии, %		Страховая стоимость	Страховая сумма
			в год	за фактический период страхования (___ дней)		
1.						
2.						
3.						

Для оборудования, не имеющего индивидуальные идентификационные признаки (инвентарный /заводской номер):

Таблица 2

Наименование	Марка, модель	Число единиц	Ставки премии, %		Страховая стоимость	Страховая сумма на 1 единицу	Страховая сумма всего
			в год	за фактический период страхования (___ дней)			
1.							
2.							
3.							
4.							

Товарные запасы:

Таблица 1

Наименование товарного запаса, родовые признаки, номенклатура	Ставки премии, %		Страховая сумма
	в год	за фактический период страхования (дней)	
1.			
2.			
3.			

Земельный участок:

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Разрешенное использование	Общая площадь	Ставки премии, %		Страховая Стоимость.	Страховая сумма
					в год	за фактический период страхования (дней)		
1								
2								
3								

Общая страховая сумма: , (сумма прописью: и /100) рублей.

ЗАСТРАХОВАННЫЕ РИСКИ**ФРАНШИЗА**

Франшиза составляет: , (сумма прописью: и /100) по каждому страховому случаю в отношении имущества указанного в п. № (приложение №3 к настоящему Договору) таблице

ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:

Имущество, указанное в разделе «Объекты страхования, страховые суммы», считается застрахованным по следующему адресу: _____

СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Страховая премия по настоящему Договору составляет: (сумма прописью: и /100)

Сумма премии подлежит оплате единовременно; оплата в рассрочку:

№ взноса	подлежит оплате до:	В размере
1-й:	_____ .20 г.	_____
2-й:	_____ .20 г.	_____

ВАЛЮТА ДОГОВОРА

рубли (RUR); доллары США (USD); Евро (EUR)

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ (условия страхования по усмотрению сторон)**ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ**

Все изменения в условия настоящего Договора в период его действия могут вноситься по соглашению сторон с письменного заявления Страхователя, путем оформления Дополнений к Договору, которые после их подписания становятся неотъемлемой частью Договора.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Настоящий договор выдан на основании информации, указанной страхователем в заявлении-вопроснике от «__» __ 20__ г. Сведения, сообщенные страхователем в данном заявлении-вопроснике, признаются по настоящему договору существенными. Если после заключения договора страхования будет установлено, что страхователь сообщил страховщику заведомо ложные сведения о застрахованном имуществе и об обстоятельствах, позволяющих судить о степени риска, страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий, предусмотренных пунктом 2 статьи 179 Гражданского Кодекса.

СТРАХОВАТЕЛЬ:

НАИМЕНОВАНИЕ СТРАХОВАТЕЛЯ (для юрлиц и ИП) ФИО
СТРАХОВАТЕЛЯ (для физлиц)

ФИО, должность (для юрлиц)

Доверенность / основание полномочий (для юрлиц)

м.п.

СТРАХОВЩИК:

ОСАО «ИНГОССТРАХ»

ФИО, должность

м.п.

Приложение 2 к Общим условиям — Форма полиса к договору страхования

ПОЛИС ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА
НАИМЕНОВАНИЕ СТРАХОВАТЕЛЯ (для юрлиц и ИП) или ФИО (для физлиц)

Настоящим ОСАО «Ингосстрах» подтверждает, что Договор № ____ страхования имущества от «__» __ 20__ года (далее по тексту настоящего Полиса – Договор) был заключен на следующих условиях:

<u>СТРАХОВЩИК</u> ОСАО «ИНГОССТРАХ» адрес местонахождения ИНН 0000000000 Тел.: 00000000, факс: 00000000	<u>СТРАХОВАТЕЛЬ</u> НАИМЕНОВАНИЕ СТРАХОВАТЕЛЯ (для юрлиц и ИП) или ФИО (для физлиц) адрес местонахождения ИНН 0000000000 (для юрлиц и ИП) Тел.: 00000000, факс: 00000000
<u>ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ</u>	
с «__» __ 20__ года по «__» __ 20__ года (000 дней).	
<u>ЗАСТРАХОВАННЫЕ РИСКИ</u>	
<u>ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА</u> 000 000 000,00 рублей.	
<u>ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ</u> Объектом страхования по Договору являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием или распоряжением следующим имуществом – ____	

Данный Полис не является страховым полисом в смысле п. 2 ст. 942 Гражданского кодекса Российской Федерации и действителен только при предъявлении оригинала Договора.

ОСАО «ИНГОССТРАХ»

ФИО, должность

доверенность

М.П.

Приложение 3 к Общим условиям — Форма заявления-вопросника по страхованию имущества

Заявление-вопросник по страхованию имущества и товарных запасов предприятий АПК	
Просим Вас заполнить ВСЕ графы настоящего заявления-вопросника. Неполное заполнение заявления дает право Ингосстраху не принять заявление Страхователя и воздержаться от предоставления страхового покрытия / котировки риска. Заявление-вопросник должен быть подписан руководителем или уполномоченным лицом Страхователя.	
Просим Вас подписать и скрепить печатью каждую страницу.	

1. Информация о Страхователе

Наименование Страхователя			
Юридический адрес:			
ИНН:	ОКВЭД:	ОГРН:	
Почтовый адрес:			
Контактное лицо (должность):			
Телефон:	Е-Mail:	Факс:	
Основной вид деятельности:			
Прочие виды деятельности:			
Выгодоприобретатель:			
Входит Страхователь в состав холдинга: <input type="checkbox"/> нет; <input type="checkbox"/> да, поясните:			
Применяется на предприятии упрощенная система налогообложения: <input type="checkbox"/> да; <input type="checkbox"/> нет			
За последние 5 лет были случаи повреждения имущества: <input type="checkbox"/> нет; <input type="checkbox"/> да, поясните:	Дата убытка	Характер убытка	Сумма ущерба

2. Информация о Банке-кредиторе

Юридический адрес:			
Почтовый адрес:			
Контактное лицо (должность):			
Телефон:	Е-Mail:	Факс:	

3. Период страхования

Укажите необходимый период страхования:	с:	по:
---	----	-----

4. Валюта, в которой выражена стоимость имущества

<input type="checkbox"/> доллары США	<input type="checkbox"/> евро	<input type="checkbox"/> рубли	<input type="checkbox"/> иная:
--------------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

5. Риски

Риски, заявляемые на страхование:
К настоящему заявлению прилагаются следующие документы: Приложение 1 — приложение к заявлению вопроснику «данные об объектах страхования»
Сведения, указанные в настоящем заявлении-вопроснике и всех приложениях к нему, являются существенными для заключения договора страхования, достоверными и отвечающими действительности. Если после заключения договора страхования (в том числе при рассмотрении претензии Страхователя по выплате страхового возмещения при наступлении страхового случая) будет установлено, что в настоящем заявлении-вопроснике указаны ложные и недостоверные данные, «Ингосстрах» оставляет за собой право применить санкции, предусмотренные ст. 944 Главы 48 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Данные об объектах страхования

данная таблица приложения при необходимости целиком дублируется. Например: при страховании на разных территориях, при страховании разнотипных зданий (деревянное строение и кирпичное строение), отличия в охране по объектам.

Таблица 1

Предмет страхования	<input type="checkbox"/> Здание/часть здания (включая: <input checked="" type="checkbox"/> конструктивные элементы, <input type="checkbox"/> внутреннюю отделку, <input type="checkbox"/> инженерное оборудование, <input type="checkbox"/> внешнюю отделку); <input type="checkbox"/> Оборудование; <input type="checkbox"/> Товарные запасы.
Адрес местонахождения	

Здание/часть здания:

Тип здания, функциональное назначение	Адрес местонахождения (территория страхования)	Страховая стоимость	Страховая сумма
4.			
5.			

Оборудование:

Наименование	Марка, модель	Инвентарный/ заводской номер	Страховая стоимость	Страховая сумма
4.				
5.				

Оборудование, не имеющее индивидуальных идентификационных признаков (инвентарный /заводской номер):

Наименование	Марка, модель	Число единиц	Страховая стоимость	Страховая сумма на 1 единицу	Страховая сумма всего
5.					
6.					

Товарные запасы:

Наименование товарного запаса, родовые признаки, номенклатура	Страховая сумма
4.	
5.	

Земельный участок:

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Разрешенное использование	Общая площадь, га	Страховая стоимость	Страховая сумма
1						
2						

Страхователь владеет, пользуется, распоряжается имуществом на основании документа:
 свидетельство о праве собственности; договор купли-продажи; договор аренды (лизинга); первичные документы бухгалтерского учёта предприятия; иное:

Какая стоимость дана в качестве страховой:
 оценочная (восстановительная); балансовая (остаточная); закупочная (контрактная); залоговая; иная: _____

Застраховано ли имущество в других страховых компаниях: нет; да, поясните:

Характеристики здания: здание находится в аварийном состоянии: нет; да, поясните:
 год постройки _____; год последнего капитального ремонта _____; общая площадь здания _____; общее количество этажей _____
 имеются ли подвальные/чердачные помещения: нет; да; занимаемая площадь _____; занимаемый этаж _____

Материалы конструктивных элементов зданий:
 стены: дерево; металл; бетон (железобетон); кирпич; пенобетон; сэндвич панели; иное:
 перекрытия: дерево; металл; бетон (железобетон); пенобетон; сэндвич панели; иное:
 крыша: гудронированная; металл; сэндвич панели; шифер/металлочерепица; иное:

Отделке помещений: штукатурка (побелка); пластик (более 30%); дерево (более 30%); гипсокартон; иное:

Пожарная сигнализация: нет; автоматическая; ручная, кнопочного оповещения; куда выведена:
 Системы автоматического пожаротушения: нет; спринклерная система; система порошкового тушения; иное:
 Имеются ли действующие предписания органов пожарного надзора: нет; да, поясните:
 Расстояние до ближайшей пожарной части, км _____

Охрана: нет; да; кол-во охраны _____; кто охраняет: сотрудники страхователя; вневедомственная охрана; ЧОП; иное:
 Охранная сигнализация: нет; да. Сигнализация выведена: комната охраны; пульт вневедомственной охраны; иное:
 Её тип: контроль окон и дверей; перемещение внутри помещений; внешний периметр; иное:
 Средства пассивной защиты: решетки на окнах; металлические двери; ограждение внешнего периметра; иное:

Страхователь является единственным эксплуатантом здания: да; нет, поясните:

Имеются ли примыкающие строения: нет; да, поясните: _____; страхуемое здание эксплуатируется: да; нет, поясните:

Имеются ли природные, климатические, геофизические факторы, способные привести к уничтожению (повреждению) имущества:
 нет; да, поясните:

Имеются ли в радиусе 5 км от застрахованного имущества опасные производственные объекты (заводы, химкомбинаты, эксплуатируемые ж/д-пути, нефте- или газопроводы): нет; да, поясните:

Есть ли признаки эрозии, заболачивания, подтопления, загрязнения, захламления: нет; да

Производится ли регулярное обследование земельных участков: нет; да, как часто и кем:

Дополнительные данные, которые Вы хотите сообщить о предмете страхования:

Дата: ____ / ____ / 20__ г.

Подпись: _____ / _____ / _____ /
 (Ф.И.О. должность) М.П.

Приложение 4 к Общим условиям — Форма заявления о событии, имеющем признаки страхового случая
ЗАЯВЛЕНИЕ О СОБЫТИИ, ИМЕЮЩЕМ ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

В ОСАО «Ингосстрах»

Исх № _____
 « ____ » _____ 20__ г.

наименование структурного подразделения

почтовый адрес

телефон, факс

Заявитель: _____
 настоящим уведомляет ОСАО «Ингосстрах» о событии по договору страхования (полису):

Номер договора (полиса):	_____	Дата подписания:	_____
Страхователь:	_____		
Сведения о событии, имеющем признаки страхового случая:			
Причина или краткое описание события:	_____		
Дата, время события:	_____ 20__ года ____ час. ____ мин.		
Адрес (территория):	_____		
<small>(Укажите адрес с точностью до номера комнаты или точное место, если событие произошло не в помещении)</small>			

Ущерб причинен (может быть причинен в дальнейшем) следующим лицам:
(Укажите наименование или ФИО лиц, которым причинен (может быть причинен) ущерб и/или которые потребуют или могут потребовать его возмещения)

Ущерб выразился (в дальнейшем может выразиться) в следующем:
(Если повреждено имущество – укажите какое и кратко опишите повреждения. Если жизнь и здоровье – кратко охарактеризуйте потерпевшего и травмы)

Были предприняты действия:
(Укажите, какие меры и действия были предприняты для снижения ущерба и его оформления)

Дополнительные сведения:
(Укажите: выгодоприобретателя, если он назначен; сведения о договоре залога, если имущество в залоге; виновника события, если известен и т.п.)

Внимание! Заполняется обязательно! Предполагаемая сумма ущерба *ИЛИ ее возможный предел*: (*сумма не является окончательной и в процессе урегулирования убытка может увеличиваться или уменьшаться при документальном подтверждении)	Валюта:	_____	Сумма:	_____
	До 150 000 руб.		1 250 001 – 2 500 000 руб.	
	150 001 – 300 000 руб.		2 500 001 – 5 000 000 руб.	
	300 001 – 600 000 руб.		5 000 001 – 12 000 000 руб.	
	600 001 – 1 250 000 руб.		Более 12 000 000 руб.	

Исполнителем для взаимодействия по указанному событию с нашей стороны является:

_____ (Должность) _____ (ФИО) _____ (Тел/факс) _____ (e-mail)

Заявитель: _____
 _____ (Должность) _____ М.П. (Подпись) _____ (Ф.И.О.)

**ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
ПО ПРОГРАММАМ СТРАХОВАНИЯ ОТ ОГНЯ И ДРУГИХ ОПАСНОСТЕЙ ИМУЩЕСТВА
СУБЪЕКТОВ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА**

(со 100 руб. страховой суммы)

Расчет тарифных ставок сделан на основе методик, утвержденных распоряжением Федеральной службы Российской Федерации по надзору за страховой деятельностью N 02-03-36 от 8.07.93 и рекомендованных страховым компаниям для расчетов по рисковому видам страхования.

Расчет тарифных ставок сделан исходя из предполагаемых объемов страховых операций (средней страховой суммы на один полис, величины выплат, количества полисов и количества выплат).

При проведении расчетов использованы статистические данные ОСАО «ИНГОССТРАХ» за период 2007-2010 гг. и экспертные оценки.

Тарифная ставка включает в себя основную часть нетто-ставки, формирующую выплатной фонд, рисковую надбавку к основной части нетто-ставки, предназначенную для создания страхового резервного фонда, и нагрузку. В нагрузку включены расходы на ведение дела.

Таблица 1.

Страховые риски	Базовая тарифная ставка (со 100 руб. страховой суммы)
Страхование от огня и других опасностей имущества субъектов агропромышленного комплекса	0,08

Базовые тарифные ставки рассчитаны для договоров сроком действия 1 год с безусловной франшизой 20 000 рублей.

**ПОПРАВочНЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ К БАЗОВЫМ ТАРИФНЫМ
СТАВКАМ ПО ПРОГРАММАМ СТРАХОВАНИЯ ОТ ОГНЯ И ДРУГИХ ОПАСНОСТЕЙ
ИМУЩЕСТВА СУБЪЕКТОВ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА**

Результирующая тарифная ставка рассчитывается умножением полученной брутто ставки на следующие повышающие и понижающие коэффициенты, зависящие от различных рисков факторов:

- 1.1. В зависимости от субъективных факторов риска и, исходя из экспертно определенной величины страхового риска, определенной на основании совокупности данных, представленных в заявлении на страхование, сюрвейерских отчетах, отчетах об оценке размер тарифа может определяться умножением базовой тарифной ставки на коэффициент риска от 0,18 до 6,50.
- 1.2. В зависимости от территории страхования размер тарифа может определяться умножением базовой тарифной ставки на коэффициент риска от 0,18 до 6,50.
- 1.3. В зависимости от вида имущества, его назначения и характера использования размер тарифа может определяться умножением базовой тарифной ставки на коэффициент риска от 0,7 до 4,9.
- 1.4. В зависимости от возраста, общего состояния, особенностей конструкции и строительных материалов размер тарифа может определяться умножением базовой тарифной ставки на коэффициент риска от 0,7 до 4,9.
- 1.5. В зависимости от противопожарного состояния застрахованного имущества, его оснащения пожарной сигнализацией и средствами пожаротушения размер тарифа может определяться умножением базовой тарифной ставки на коэффициент риска от 0,7 до 4,9.
- 1.6. В зависимости от объема страхового покрытия — перечня явлений/событий, на случай наступления которых заключается договор страхования, базовая тарифная ставка умножается на сумму коэффициентов, указанных в Таблице 2, соответствующих набору застрахованных явлений/событий, покрываемых договором страхования:

Таблица 2.

№ п/п	Риск	Доля в общей тарифной ставке
1.	Пожар и (или) удар молнии	0,65
2.	Опасные природные явления и (или) стихийные бедствия	0,05
3.	Неблагоприятные природные явления	0,05
4.	Злоумышленные и/или противоправные действия третьих лиц	0,1
5.	Взрыв	0,05
6.	Бой оконных стёкол, зеркал и (или) витрин и аналогичных изделий из стекла	0,01
7.	Воздействие воды из водопроводных, канализационных, отопительных систем, систем кондиционирования и автоматического пожаротушения или проникновения воды из соседних помещений	0,04
8.	Удар акустической, звуковой и (или) воздушной волной	0,02
9.	Внешнее механическое воздействие	0,03

При этом,

- 1.6.1. в зависимости от того, застраховано имущество от всех причин наступления пожара и (или) удара молнии, из числа указанных в п. 4.3.1. «Общих условий» или только некоторых из них, к доли указанной в п.1 таблицы №2 может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 0,55 до 1,00. При расширении покрытия на иные причины наступления пожара и (или) удара молнии, не предусмотренные п. 4.3.1. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 1,01 до 4,9.
- 1.6.2. в зависимости от того, застраховано имущество от всех опасных природных явлений или стихийных бедствий из числа указанных в п. 4.3.2. «Общих условий» или только некоторых из них, к доли указанной в п.2 таблицы №2 может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 0,55 до 1,00. При расширении покрытия на иные опасные природные явления или стихийные бедствия, не предусмотренные п. 4.3.2. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 1,01 до 4,9.
- 1.6.3. в зависимости от того, застраховано имущество от всех неблагоприятных природных явлений из числа указанных в п. 4.3.3. «Общих условий» или только некоторых из них, к доли указанной в п.3 таблицы №2 может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 0,45 до 1,00. При расширении покрытия на другие неблагоприятные природные явления, не предусмотренные п. 4.3.3. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 1,01 до 4,8.
- 1.6.4. в зависимости от того, застраховано имущество от всех злоумышленных и (или) противоправных действий третьих лиц из числа указанных в п. 4.3.4. «Общих условий», или только от некоторых из них, к доли указанной в п.4 таблицы №2 может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 0,60 до 1,00, соответственно. При расширении покрытия на иные злоумышленные или противоправные действия третьих лиц, не предусмотренные п. 4.3.4. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 1,01 до 5,4.

- 1.6.5. в зависимости от того, застраховано имущество от всех внешних механических воздействий из числа указанных в п. 4.3.9. «Общих условий», или только от некоторых из них, к доли указанной в п.9 таблицы №2 может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 0,60 до 1,00, соответственно. При расширении покрытия на иные внешние механические воздействия, не предусмотренные п. 4.3.9. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 1,01 до 5,4.
- 1.7. При расширении страхового покрытия на события, указанные в п. 4.4. Общих условий, к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 1,01 до 3,0.
- 1.8. При расширении страхового покрытия на предметы, указанные в п. 3.4. Общих условий, к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 1,01 до 1,5.
- 1.9. При страховании предметов указанных в п. 3.8. Общих условий, к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 0,5 до 5,0.
- 1.10. При расширении или сужении страхового покрытия, в соответствии с п. 4.5. Общих условий, связанного с увеличением или уменьшением диапазонов временных интервалов, принятых для определения одного страхового случая, или связанного с изменением определения одного страхового случая, к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 0,7 до 2,8.
- 1.11. При сужении списка не страховых случаев, в соответствии с п. 4.6.19. Общих условий, к базовой тарифной ставке может применяться дополнительный коэффициент в диапазоне от 0,7 до 0,99.
- 1.12. При страховании «по первому риску», в соответствии с п.5.9. Общих условий, к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,01 до 2,0.
- 1.13. В зависимости от вида и величины франшизы и(или) беспретензионного периода к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,1 до 3.
- 1.14. В случае страхования на срок менее 1 года к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1/365 до 1. В случае, если договор страхования заключается на срок более 1 года, размер страховой премии осуществляется путем расчета тарифа на 1 год с его увеличением на количество полных и (или) неполных лет, пропорционально сроку страхования.
- 1.15. В зависимости от страховой истории (наличия и размера ущерба за определенный период времени, предшествующий моменту заключения договора страхования) к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,5 до 2,5.
- 1.16. В случае страхования с валютным эквивалентом, в соответствии с п. 5.13. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1 до 1,12.
- 1.17. В случае страхования с автоматическим восстановлением первоначальной страховой суммы, в соответствии с п. 5.11. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,01 до 1,5.
- 1.18. В зависимости от объема застрахованного имущества Страхователя размер тарифа может определяться умножением базовой тарифной ставки на коэффициент риска от 0,1 до 7,0.
- 1.19. В зависимости от фактического уровня комиссионного вознаграждения к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,6 до 1,2.
- 1.20. Если договором страхования предусмотрен способ определения размера ущерба без учета износа, в соответствии с п. 13.6. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,05 до 2,0.
- 1.21. При изменении доли внутренней отделки и инженерного оборудования и/или внешней отделки, в соответствии с п. 13.8. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,5 до 7,0

- 1.22. При сужении или расширении списка расходов, не подлежащих возмещению, в соответствии с п. 13.9. «Общих условий», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,5 до 7,0.
- 1.23. При расширении расходов покрываемых страхованием, в соответствии с п.4 «Дополнительных условий №2» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,05 до 1,5.
- 1.24. При принятии на страхование стекол находящихся в зданиях указанных в п.5 «Дополнительных условий №2» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,05 до 1,3.
- 1.25. При расширении расходов покрываемых страхованием, в соответствии с п.10 «Дополнительных условий №3» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,05 до 1,6.
- 1.26. При расширении покрытия на события, указанные в п.4 «Дополнительных условий №4» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,05 до 3,0.
- 1.27. При расширении покрытия на события, указанные в п. 4 «Дополнительных условий №5» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,05 до 9,0.
- 1.28. При изменении списка не страховых случаев, указанных в п. 6 «Дополнительных условий №5» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,05 до 6,0.
- 1.29. При установлении требований к месту хранения застрахованного имущества, в соответствии с п.7 «Дополнительных условий №5» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,75 до 1,3.
- 1.30. В зависимости от способа определения размера ущерба, в соответствии с п. 9 «Дополнительных условий №5» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,5 до 2,0.
- 1.31. В зависимости от способа определения размера ущерба, в соответствии с п. 10 «Дополнительных условий №5» к «Общим условиям», к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,5 до 2,0.
- 1.32. Если возмещается ущерб, причиненный товарным запасам в течение беспрецензионного периода, в соответствии с п.п. 11 «Дополнительных условий №5» к «Общим условиям», то к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1,01 до 10,0.
- 1.33. При уплате страховой премии в рассрочку, в соответствии с п. 7.3 «Общих условий» к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 1 до 2.
- 1.34. При конкретизации в договоре порядка учёта стоимости годных остатков, в соответствии с п. 13.12 «Общих условий» к базовой тарифной ставке может применяться коэффициент в диапазоне от 0,75 до 1,5.

В случае если результирующая тарифная превышает 100%, то считается, что страховой риск не обладает признаками случайности его наступления и договор страхования в отношении данного риска не заключается.